

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 1 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	1219	40816	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	75.20	375.20	200.00	75,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,040.00	-	75,040.00	-	-		
2	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3	โฉนด	541	17595	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	40.00	1,740.00	250.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-		
4	โฉนด	550	17604	หมู่ ต.บางนบ	1	10	2	60.00	4,260.00	170.00	724,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200.00	-	724,200.00	-	-		
5	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	245	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	5.00	905.00	440.00	398,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,200.00	-	-	398,200.00	0.01		
6	โฉนด	1335	45126	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	2.60	1,102.60	200.00	220,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,520.00	-	220,520.00	-	-		
7	โฉนด	204	1154	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	8,000.00	1,320,000.00	42	1,227,600.00	92,400.00	127,760.00	-	127,760.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-		
8	โฉนด	699	19288	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	66.00	1,266.00	180.00	227,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,880.00	-	227,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 2 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	1155	38812	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	0	2	3.80	203.80	200.00	40,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,760.00	-	40,760.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	36	545,724.00	334,476.00	354,476.00	-	334,476.00	20,000.00	-
10	โฉนด	461	15956	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	80.00	1,780.00	130.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-	
11	โฉนด	813	21737	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	13.00	1,213.00	180.00	218,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,340.00	-	218,340.00	-	-	
12	โฉนด	713	21637	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	90.00	2,590.00	170.00	440,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300.00	-	440,300.00	-	-	
13	โฉนด	939	23434	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	63.00	2,463.00	200.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-	
14	โฉนด	1200	41900	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	130.00	177,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320.00	-	177,320.00	-	-	
15	โฉนด	832	21756	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	68.10	1,668.10	180.00	300,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,258.00	-	300,258.00	-	-	
16	โฉนด	453	15792	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 3 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	287	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	70.00	870.00	130.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.01	
18	โฉนด	79	1075	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	8.80	108.80	130.00	14,144.00	3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	175.50	-	8,000.00	1,404,000.00	32	1,305,720.00	98,280.00	112,424.00	-	98,280.00	14,144.00	-
19	โฉนด	1065	26273	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	60.00	360.00	250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
20	โฉนด	450	15789	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	62.00	1,662.00	180.00	299,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,160.00	-	299,160.00	-	-	
21	โฉนด	77	1073	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	79.00	2,679.00	310.00	830,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,490.00	-	830,490.00	-	-	
22	โฉนด	1188	41496	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	716,556.00	-	716,556.00	-	-
23	โฉนด	1303	44185	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	440.00	46,640.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	12	127,792.00	785,008.00	831,648.00	-	831,648.00	-	-
24	โฉนด	130	1168	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 4 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	36	451,605.00	79,695.00	139,695.00	-	79,695.00	60,000.00	-
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	46	789,735.00	249,390.00	249,390.00	-	249,390.00	-	-
												8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	41	1,116,000.00	84,000.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
25	โฉนด	467	15962	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	63.00	463.00	130.00	60,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,190.00	-	60,190.00	-	-	
26	โฉนด	187	114	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	7.00	107.00	125.00	13,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,375.00	-	13,375.00	-	-	
27	โฉนด	1037	25418	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	39.00	3,339.00	170.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	567,630.00	-	-	
28	โฉนด	486	17540	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	85.00	1,885.00	440.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	829,400.00	-	-	
29	โฉนด	194	1151	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 5 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	570	17624	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	35	234,720.00	156,480.00	219,480.00	-	219,480.00	-	-
31	โฉนด	424	15763	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
					2	0	1	93.00	193.00	200.00	38,600.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	48	867,160.00	273,840.00	312,440.00	-	273,840.00	38,600.00	-
												11	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	38	181,764.00	93,636.00	93,636.00	-	93,636.00	-	-
32	โฉนด	710	20907	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	24.00	124.00	440.00	54,560.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	16	242,055.00	858,195.00	912,755.00	-	912,755.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	13	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	15	22,950.00	91,800.00	96,640.00	-	96,640.00	-	-
33	โฉนด	1221	40818	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	88.30	388.30	200.00	77,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,660.00	-	77,660.00	-	-
34	โฉนด	958	23453	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	75.90	875.90	200.00	175,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,180.00	-	175,180.00	-	-
35	โฉนด	473	15969	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,290.00	-	95,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 6 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	532	17586	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	2	3.20	203.20	170.00	34,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,544.00	-	-	34,544.00	0.02		
					1	9	1	10.80	3,710.80	170.00	630,836.00	14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	48	401,760.00	30,240.00	661,076.00	-	661,076.00	-	-
37	โฉนด	980	23475	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	60.00	2,860.00	170.00	486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	486,200.00	-	-		
38	โฉนด	175	1138	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	9.00	409.00	300.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	122,700.00	-	-		
39	โฉนด	575	17629	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	60.00	3,360.00	170.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-		
40	โฉนด	745	21669	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-		
41	โฉนด	1115	32705	หมู่ ต.บางนบ	1	17	1	95.00	6,995.00	170.00	1,189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,150.00	-	1,189,150.00	-	-		
42	โฉนด	778	21702	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	56.00	3,356.00	130.00	436,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	436,280.00	-	436,280.00	-	-		
43	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	624	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	55.00	3,855.00	170.00	655,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	655,350.00	-	-	655,350.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 7 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	47	1061	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	41	260,400.00	19,600.00	41,100.00	-	19,600.00	21,500.00	-
45	โฉนด	82	1078	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	48.10	148.10	200.00	29,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,620.00	-	-	29,620.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	32	594,135.00	506,115.00	566,115.00	-	566,115.00	-	-
46	โฉนด	57	1066	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	31.00	3,431.00	230.00	789,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,130.00	-	789,130.00	-	-
47	โฉนด	751	21675	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	170.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-
48	โฉนด	211	3113	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	11.20	3,911.20	170.00	664,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,904.00	-	664,904.00	-	-
49	โฉนด	858	21782	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
50	โฉนด	1142	37778	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	5	25,672.50	487,777.50	527,777.50	-	487,777.50	40,000.00	-
51	โฉนด	360	3956	หมู่ 4 ต.บางนบ	5	0	0	0.00	0.00	440.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	44.44	-	-	-	-	-	-	183,845.61	-	183,845.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	55.56	-	-	-	-	-	-	229,848.39	229,848.39	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,068.19	-	19,068.19	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,251.81	-	-	15,251.81	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
52	โฉนด	843	21767	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	26.00	726.00	180.00	130,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,680.00	-	130,680.00	-	-
53	โฉนด	1144	38250	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	61.30	3,361.30	170.00	571,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,421.00	-	571,421.00	-	-
54	โฉนด	1262	42694	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	73.00	2,573.00	170.00	437,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,410.00	-	437,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 9 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
55	โฉนด		250	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	132,450.00	-	-	
56	โฉนด	622	18736	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	53.00	2,153.00	130.00	279,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,890.00	-	-	279,890.00	0.01	
57	โฉนด	940	23435	หมู่ ต.บางนบ	1	14	0	2.00	5,602.00	170.00	952,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,340.00	-	952,340.00	-	-	
58	โฉนด	1157	38814	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	0.40	100.40	200.00	20,080.00	18	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	20,080.00	-	20,080.00	-	-
59	โฉนด	378	4992	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
60	โฉนด	58	3924	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	51.00	1,451.00	130.00	188,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,630.00	-	188,630.00	-	-	
61	โฉนด	126	1101	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	8.80	108.80	170.00	18,496.00	19	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	8,000.00	816,000.00	21	758,880.00	57,120.00	75,616.00	-	75,616.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	-	20,230.00	0.02	
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	170.00	323,000.00	20	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	56	520,800.00	39,200.00	362,200.00	-	362,200.00	-	-
												21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	8	102,690.00	1,180,935.00	1,180,935.00	-	1,180,935.00	-	-
62	โฉนด	559	17613	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	32.00	132.00	180.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	180.00	342,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	676,476.00	-	676,476.00	-	-
												23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	16	172,128.00	610,272.00	610,272.00	-	610,272.00	-	-
63	โฉนด	615	18729	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	26.00	4,026.00	125.00	503,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250.00	-	503,250.00	-	-
64	โฉนด	567	17621	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	1	0	13.00	413.00	500.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-
65	โฉนด	919	23414	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	63.00	663.00	130.00	86,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	86,190.00	-	-
66	โฉนด	73	3927	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	9.00	1,009.00	180.00	181,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,620.00	-	181,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 11 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
67	โฉนด	809	21733	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	6.00	806.00	200.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-		
68	โฉนด	935	23430	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-		
69	โฉนด	828	21752	หมู่ 6 ๓.บางนบ	1	21	0	0.00	8,400.00	170.00	1,428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-		
70	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	815	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	41.00	3,141.00	170.00	533,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,970.00	-	-	533,970.00	0.01		
71	โฉนด	1297	44227	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
72	โฉนด	897	21821	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	93.00	1,893.00	130.00	246,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,090.00	-	246,090.00	-	-		
73	โฉนด	492	17546	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	0.00	3,400.00	170.00	578,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-		
74	โฉนด	1059	26267	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	24	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	36	602,640.00	45,360.00	80,360.00	-	-		
					2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	10	136,920.00	1,232,280.00	1,267,280.00	-	1,232,280.00	35,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 12 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												26	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	9	9,180.00	92,820.00	92,820.00	-	92,820.00	-	-
75	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
76	โฉนด	1220	40817	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	82.60	382.60	200.00	76,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,520.00	-	76,520.00	-	-
77	โฉนด	1077	27126	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	80.00	1,680.00	130.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
78	โฉนด	498	17552	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	220.00	35,200.00	27	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	68	401,760.00	30,240.00	65,440.00	-	65,440.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
79	โฉนด	574	17628	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	25.00	1,625.00	180.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
80	โฉนด	683	19272	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	23.00	1,923.00	200.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	-	-
81	โฉนด	24	1046	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	70.00	770.00	130.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	โฉนด	92	1083	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	28	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	41	803,520.00	60,480.00	87,080.00	-	87,080.00	-	-
												29	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	11	22,032.00	161,568.00	161,568.00	-	161,568.00	-	-
83	โฉนด	766	21690	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	200.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-
84	น.ส.3			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
85	น.ส.3			หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	30	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	26	267,840.00	20,160.00	40,160.00	-	20,160.00	20,000.00	0.02
86	โฉนด	928	23423	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	31.00	431.00	200.00	86,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-
87	โฉนด	806	21730	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	77.50	1,577.50	180.00	283,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,950.00	-	283,950.00	-	-
88	โฉนด	1318	45083	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	33.80	133.80	200.00	26,760.00	31	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	-	26,760.00	-	-	26,760.00	-
89	โฉนด	412	15751	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	37.00	237.00	130.00	30,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,810.00	-	30,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
90	โฉนด	69	1070	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	53.00	453.00	500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
91	โฉนด	235	1261	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	19	246,456.00	633,744.00	709,744.00	-	709,744.00	-	-
												33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	23	184,842.00	328,608.00	328,608.00	-	328,608.00	-	-
												34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	21	117,360.00	249,390.00	249,390.00	-	249,390.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	380.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
92	โฉนด	896	21820	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	13.00	3,113.00	170.00	529,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,210.00	-	529,210.00	-	-	
93	โฉนด	1004	23499	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	22.90	1,822.90	200.00	364,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,580.00	-	364,580.00	-	-	
94	โฉนด	704	19634	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	23.00	2,123.00	170.00	360,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,910.00	-	360,910.00	-	-	
95	โฉนด	1030	25013	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	18.20	2,518.20	170.00	428,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,094.00	-	428,094.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 15 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด	825	21749	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	93.00	1,793.00	130.00	233,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,090.00	-	233,090.00	-	-	
97	โฉนด	249	4978	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	74.00	2,274.00	200.00	454,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-	
98	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
99	โฉนด	99	1255	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
100	โฉนด	444	15783	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
101	โฉนด	822	21746	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	86.00	1,786.00	170.00	303,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,620.00	-	303,620.00	-	-	
102	โฉนด	1291	43586	หมู่ 5 ๓.บางนบ	1	0	1	16.00	116.00	260.00	30,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	30,160.00	-	-	
103	โฉนด	1046	25427	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	81.20	1,681.20	130.00	218,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,556.00	-	218,556.00	-	-	
104	โฉนด	150	1120	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	34.00	134.00	260.00	34,840.00	35	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	34,840.00	-	34,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 16 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	36	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	28	401,760.00	30,240.00	64,040.00	-	30,240.00	33,800.00	-
105	โฉนด	1235	22751	หมู่ ต.ท่าซอม	1	1	2	3.00	603.00	200.00	120,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
106	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	908	หมู่ ต.บางนบ	2	28	0	60.00	11,260.00	180.00	2,026,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,800.00	-	-	2,026,800.00	0.02
107	โฉนด	892	21816	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	60.00	1,260.00	130.00	163,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
108	โฉนด	316	1640	หมู่ ต.บางนบ	1	14	2	82.00	5,882.00	210.00	1,235,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,220.00	-	1,235,220.00	-	-
109	โฉนด	1408	47652	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	13.10	2,113.10	180.00	380,358.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,358.00	-	380,358.00	-	-
110	โฉนด	145	3983	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	1.00	301.00	300.00	90,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
111	โฉนด	181	3933	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	130.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-
112	โฉนด	67	3926	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	45.00	1,045.00	440.00	459,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 17 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	208	3936	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	30	244,500.00	244,500.00	300,900.00	-	244,500.00	56,400.00	-
114	โฉนด	1315	44775	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	42.00	842.00	130.00	109,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,460.00	-	109,460.00	-	-	
115	โฉนด	873	21797	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	58.00	3,358.00	200.00	671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,600.00	-	671,600.00	-	-	
116	โฉนด	1045	25426	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	8.50	1,408.50	180.00	253,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,530.00	-	253,530.00	-	-	
117	โฉนด	800	21724	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	13.00	1,013.00	200.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	202,600.00	-	-	
118	โฉนด	844	21768	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	125.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
119	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	226	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	281,664.00	598,536.00	618,766.00	-	598,536.00	20,230.00	-
												39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	10	36,675.00	330,075.00	330,075.00	-	330,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	243	3124	หมู่ 5 ต.บางนบ	5	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.96	-	33,600.96	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	22.22	-	-	-	-	9,599.04	70,408.96	-	80,008.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	77.78	-	-	-	-	-	246,463.04	246,463.04	-	-	-
121	โฉนด	624	18738	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-	
122	โฉนด	306	1296	หมู่ ต.บางนบ	3	1	1	4.00	504.00	440.00	221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760.00	-	-	221,760.00	0.30	
					1	5	0	22.00	2,022.00	440.00	889,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,680.00	-	889,680.00	-	-	
123	โฉนด	932	23427	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	73.00	4,973.00	170.00	845,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,410.00	-	845,410.00	-	-	
124	โฉนด	984	23479	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	13.00	1,013.00	130.00	131,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,690.00	-	131,690.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 19 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	684	19273	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	57.00	4,957.00	170.00	842,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,690.00	-	842,690.00	-	-	
126	โฉนด	408	15747	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	1	60.00	160.00	180.00	28,800.00	41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	48	1,339,200.00	100,800.00	129,600.00	-	100,800.00	28,800.00	-
127	โฉนด	943	23438	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	75.00	1,975.00	200.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-	
128	โฉนด	287	1283	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	51.20	451.20	440.00	198,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,528.00	-	198,528.00	-	-	
129	โฉนด	344	1320	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	0	3	47.00	347.00	440.00	152,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,680.00	-	152,680.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	-	0.00	293,400.00	337,400.00	-	293,400.00	44,000.00	-
130	โฉนด	787	21711	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	3	60.00	5,960.00	170.00	1,013,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,200.00	-	1,013,200.00	-	-	
131	โฉนด	1104	28985	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	56.20	156.20	125.00	19,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,525.00	-	19,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 20 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
132	โฉนด	286	3991	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	82.00	882.00	440.00	388,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	388,080.00	-	388,080.00	-	-		
133	โฉนด	668	18913	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	14	92,421.00	421,029.00	546,629.00	-	546,629.00	-	-
134	โฉนด	451	15790	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	7.40	2,407.40	200.00	481,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	481,480.00	-	481,480.00	-	-		
135	โฉนด	986	23481	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	61.00	1,461.00	130.00	189,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	189,930.00	-	189,930.00	-	-		
136	โฉนด	1368	46338	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
137	โฉนด	1275	43059	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
					2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	8	35,208.00	404,892.00	446,892.00	-	446,892.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	669,810.00	-	630,810.00	39,000.00	-
138	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	41	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	8.50	3,408.50	180.00	613,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	613,530.00	-	-	613,530.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 21 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
139	โฉนด	606	18720	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	26.00	826.00	130.00	107,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,380.00	-	107,380.00	-	-	
140	โฉนด	74	3978	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	66.00	666.00	500.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-	
141	โฉนด	700	19289	หมู่ 8 ๓.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
142	โฉนด	415	15754	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
143	โฉนด	1111	32661	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
144	โฉนด	177	3987	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	32.00	1,732.00	130.00	225,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,160.00	-	225,160.00	-	-	
145	โฉนด	54	1251	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-	
146	โฉนด	301	1292	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	29.00	129.00	130.00	16,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770.00	-	16,770.00	-	-	
147	โฉนด	924	23419	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	61.00	1,661.00	170.00	282,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,370.00	-	282,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
148	น.ส.3ก		427	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	26	551,124.00	761,076.00	791,076.00	-	761,076.00	30,000.00	0.02
149	โฉนด	644	18889	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	66.00	1,666.00	170.00	283,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,220.00	-	283,220.00	-	-
150	โฉนด	1229	40900	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.70	567.70	380.00	215,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,726.00	-	215,726.00	-	-
151	โฉนด	1040	25421	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	71.00	2,271.00	170.00	386,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,070.00	-	386,070.00	-	-
152	โฉนด	849	21773	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
153	โฉนด	1255	42514	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	1	75.10	175.10	440.00	77,044.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.50	-	8,150.00	1,797,075.00	23	646,947.00	1,150,128.00	1,227,172.00	-	1,227,172.00	-	-
												48	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	12	29,988.00	184,212.00	184,212.00	-	184,212.00	-	-
154	โฉนด	144	1116	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	87.00	287.00	130.00	37,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,310.00	-	37,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 23 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด	35	1055	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	34.00	434.00	130.00	56,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,420.00	-	56,420.00	-	-	
156	โฉนด	1016	23511	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	17.80	2,817.80	170.00	479,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,026.00	-	479,026.00	-	-	
157	โฉนด	1311	44305	หมู่ 7 ๓.บางนบ	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	8	86,064.00	989,736.00	1,018,136.00	-	1,018,136.00	-	-
158	โฉนด	659	18904	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	0	58.30	58.30	200.00	11,660.00	50	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	26	401,760.00	30,240.00	41,900.00	-	41,900.00	-	-
159	โฉนด	773	21697	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	45.00	645.00	200.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
160	โฉนด	961	23456	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	83.10	1,783.10	180.00	320,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,958.00	-	320,958.00	-	-	
161	โฉนด	199	1656	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	8	23,472.00	269,928.00	300,828.00	-	300,828.00	-	-
												52	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	33	744,000.00	56,000.00	56,000.00	-	56,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	10	1036	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,150.00	1,316,225.00	23	473,841.00	842,384.00	859,984.00	-	842,384.00	17,600.00	-
163	โฉนด	1208	41918	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	23.50	223.50	200.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
164	โฉนด	1209	41919	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	93.70	193.70	200.00	38,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,740.00	-	38,740.00	-	-
165	น.ส.3ก	อำเภอหัว	260	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	14	79,218.00	360,882.00	370,882.00	-	360,882.00	10,000.00	0.02
166	โฉนด	407	15746	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	180.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	180.00	23,940.00	55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	40	803,520.00	60,480.00	84,420.00	-	60,480.00	23,940.00	-
167	โฉนด	733	21657	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	20.00	3,420.00	180.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-
168	น.ส.3		80	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	9	1	23.00	3,723.00	100.00	372,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,300.00	-	-	372,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	โฉนด	578	17632	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	27.00	2,327.00	180.00	418,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,860.00	-	418,860.00	-	-	
170	โฉนด	129	1104	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	61.70	1,861.70	170.00	316,489.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,489.00	-	316,489.00	-	-	
171	โฉนด	868	21792	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	6.00	2,506.00	180.00	451,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,080.00	-	451,080.00	-	-	
172	โฉนด	119	1094	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	574,640.00	-	574,640.00	-	-
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	17	164,304.00	520,296.00	520,296.00	-	520,296.00	-	-
173	โฉนด	441	15780	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	97.00	4,997.00	170.00	849,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,490.00	-	849,490.00	-	-	
174	โฉนด	198	1655	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-	
175	โฉนด	488	17542	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	77.00	3,277.00	170.00	557,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,090.00	-	557,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 26 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
176	โฉนด	1216	40813	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	70.50	370.50	200.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-	
177	โฉนด	7	1245	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00	58	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	-	24,180.00	-	-	24,180.00	-
178	โฉนด	1164	39064	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	1	98.80	198.80	500.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-	
179	โฉนด	744	21668	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	73.00	3,173.00	180.00	571,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,140.00	-	571,140.00	-	-	
180	โฉนด	43	1248	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	1	88.00	4,588.00	230.00	1,055,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,240.00	-	1,055,240.00	-	-	
181	โฉนด	1204	41904	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	170.00	231,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880.00	-	231,880.00	-	-	
182	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	14	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	23.00	623.00	180.00	112,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,140.00	-	-	112,140.00	0.01	
183	โฉนด	819	21743	หมู่ 6 ๓.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
184	โฉนด	1130	33916	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	18.20	2,118.20	170.00	360,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,094.00	-	360,094.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 27 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	107	1088	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	90.60	1,390.60	200.00	278,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,120.00	-	278,120.00	-	-	
186	โฉนด	544	17598	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	7	171,150.00	2,273,850.00	2,373,850.00	-	2,373,850.00	-	-
												60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	28	506,115.00	594,135.00	594,135.00	-	594,135.00	-	-
187	โฉนด	746	21670	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	25.00	1,725.00	200.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
188	โฉนด	284	1281	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
189	โฉนด	1316	44701	หมู่ ๓.บางนบ	1	24	2	3.00	9,803.00	170.00	1,666,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,510.00	-	1,666,510.00	-	-	
190	โฉนด	637	18751	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	42.70	1,842.70	200.00	368,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,540.00	-	368,540.00	-	-	
191	โฉนด	549	17603	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	31.00	2,231.00	170.00	379,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,270.00	-	379,270.00	-	-	
192	โฉนด	233	3942	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	1	19.00	1,319.00	310.00	408,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,890.00	-	408,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 28 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	61	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	62,000.00	-	62,000.00	-	-
193	โฉนด	1034	25415	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	12.00	4,012.00	170.00	682,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,040.00	-	682,040.00	-	-
194	โฉนด	13	1039	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	88.00	788.00	130.00	102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-
195	โฉนด	1043	25424	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	3	8.00	3,508.00	170.00	596,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,360.00	-	596,360.00	-	-
196	โฉนด	654	18899	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
197	โฉนด	401	15740	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-
198	โฉนด	169	3984	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	75.00	2,275.00	170.00	386,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	386,750.00	-	-
199	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	335	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	62	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.25	-	-	0.00	31	0.00	0.00	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02
200	โฉนด	41	3972	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	310.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.10	147.10	310.00	45,601.00	63	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	58	595,200.00	44,800.00	90,401.00	-	44,800.00	45,601.00	-
201	โฉนด	1288	43648	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	30.00	930.00	130.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-
202	โฉนด	91	1082	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
203	โฉนด	158	1126	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340.00	-	15,340.00	-	-
204	โฉนด	542	17596	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	84.00	1,984.00	130.00	257,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,920.00	-	257,920.00	-	-
205	โฉนด	406	15745	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	64	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	48	602,640.00	45,360.00	76,760.00	-	76,760.00	-	-
												65	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	36.00	-	2,150.00	77,400.00	38	71,982.00	5,418.00	5,418.00	-	5,418.00	-	-
206	โฉนด	833	44902	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	95.20	4,095.20	130.00	532,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,376.00	-	532,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 30 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	1327	44998	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
208	โฉนด	1556	51642	หมู่ ต.หัวไทร	1	5	0	0.00	2,000.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
209	โฉนด	355	3952	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	98.00	1,398.00	180.00	251,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,640.00	-	251,640.00	-	-	
210	โฉนด	1289	43649	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	44.00	844.00	130.00	109,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	109,720.00	-	-	
211	โฉนด	471	15967	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	93.00	193.00	130.00	25,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,090.00	-	25,090.00	-	-	
212	โฉนด		-43649	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	44.00	844.00	130.00	109,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	109,720.00	-	-	
213	โฉนด	135	1108	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	27.00	127.00	260.00	33,020.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	140,832.00	1,032,768.00	1,065,788.00	-	1,065,788.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	67	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	16	207,360.00	80,640.00	111,840.00	-	80,640.00	31,200.00	-
214	โฉนด	599	17653	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	44.00	1,944.00	180.00	349,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,920.00	-	349,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 31 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	น.ส.3ก	อำเภอหัว	898	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	80.00	2,080.00	180.00	374,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.01	
216	โฉนด	948	23443	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
217	โฉนด	1126	33812	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	63.60	1,563.60	180.00	281,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,448.00	-	281,448.00	-	-	
218	โฉนด	400	15739	หมู่ ต.บางนบ	2	1	0	53.00	453.00	200.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
219	โฉนด	798	21722	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	16.00	2,016.00	130.00	262,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	-	-	
220	โฉนด	1256	42515	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	12.00	2,012.00	130.00	261,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	261,560.00	-	-	
221	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
222	โฉนด	246	4975	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	52.40	52.40	300.00	15,720.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	9	61,614.00	622,986.00	638,706.00	-	638,706.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	514,080.00	-	498,780.00	15,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 32 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โฉนด	1183	41024	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	87.40	987.40	200.00	197,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,480.00	-	197,480.00	-	-	
224	โฉนด	1117	32604	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	50.00	1,250.00	200.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
225	โฉนด	831	21755	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	93.00	1,393.00	170.00	236,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,810.00	-	236,810.00	-	-	
226	โฉนด	927	23422	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	23.00	923.00	260.00	239,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,980.00	-	239,980.00	-	-	
227	โฉนด	325	1307	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	12.00	512.00	500.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
228	โฉนด	23	1045	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	1	87.00	187.00	310.00	57,970.00	70	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	-	57,970.00	-	-	57,970.00	-
229	โฉนด	428	15767	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	26	154,035.00	212,715.00	262,715.00	-	262,715.00	-	-
												72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	12	92,421.00	567,729.00	567,729.00	-	567,729.00	-	-
												73	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	12	103,275.00	103,275.00	103,275.00	-	103,275.00	-	-
230	โฉนด	380	3969	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	13.00	2,913.00	170.00	495,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,210.00	-	495,210.00	-	-
231	โฉนด	366	3961	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	30.00	1,730.00	310.00	536,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,300.00	-	536,300.00	-	-
232	โฉนด	1047	25428	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	18.00	4,818.00	200.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-
233	โฉนด	1396	47162	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
234	โฉนด	1013	23508	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	83.00	2,483.00	200.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-
235	โฉนด	64	3976	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	58.00	2,258.00	130.00	293,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,540.00	-	293,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	902	21826	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	64.60	1,464.60	170.00	248,982.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,982.00	-	248,982.00	-	-	
237	โฉนด	1287	43647	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	72.00	1,772.00	130.00	230,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,360.00	-	230,360.00	-	-	
238	โฉนด	538	17592	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
239	โฉนด	322	3123	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	7.00	1,207.00	200.00	241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-	
240	โฉนด	1373	46623	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	74	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	46	223,200.00	16,800.00	26,800.00	-	26,800.00	-	-
241	โฉนด	1238	41082	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	65.90	1,265.90	200.00	253,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,180.00	-	253,180.00	-	-	
242	โฉนด	918	23413	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	77.00	1,177.00	200.00	235,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	235,400.00	-	-	
243	โฉนด	718	21642	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	40.00	3,240.00	170.00	550,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-	
244	โฉนด	893	21817	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	27.00	1,727.00	200.00	345,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	345,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 35 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
245	โฉนด	1323	44941	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
246	โฉนด	741	21665	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	5.80	1,905.80	180.00	343,044.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,044.00	-	343,044.00	-	-	
247	โฉนด	1230	42121	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	88.10	2,788.10	170.00	473,977.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,977.00	-	473,977.00	-	-	
248	โฉนด	1480	50191	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	3	5.00	305.00	380.00	115,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-	
249	โฉนด	1305	45115	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	51.10	451.10	440.00	198,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,484.00	-	198,484.00	-	-	
250	โฉนด	339	1642	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	71.10	871.10	180.00	156,798.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,798.00	-	156,798.00	-	-	
251	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	349	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	8.00	508.00	100.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.01	
252	โฉนด	788	21712	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	60.00	660.00	200.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
253	โฉนด	388	5156	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	86.60	186.60	225.00	41,985.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	21	273,840.00	581,910.00	623,895.00	-	623,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
254	โฉนด	373	4994	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,150.00	794,625.00	11	95,355.00	699,270.00	709,270.00	-	709,270.00	-	-
					2	0	1	19.90	119.90	100.00	11,990.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.88	-	-	-	-	-	11,990.00	120,292.66	-	132,282.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	121.75	87.12	-	-	-	-	-	-	813,656.59	813,656.59	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962.08	-	2,962.08	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437.92	-	-	437.92	0.30
255	โฉนด	399	15738	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	82.50	2,382.50	180.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	428,850.00	-	-
256	โฉนด	257	1269	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
257	โฉนด	148	4974	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	260.00	43,420.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	8	26,080.00	299,920.00	343,340.00	-	343,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 37 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	โฉนด	1329	45012	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	70.90	870.90	180.00	156,762.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,762.00	-	156,762.00	-	-	
259	โฉนด	1331	45014	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	71.10	871.10	180.00	156,798.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,798.00	-	156,798.00	-	-	
260	โฉนด	642	18887	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	5.00	1,205.00	200.00	241,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-	
261	โฉนด	1036	25417	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	1.00	4,801.00	170.00	816,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,170.00	-	816,170.00	-	-	
262	โฉนด	254	1659	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	30.00	530.00	300.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
263	โฉนด	1103	31661	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
264	โฉนด	1332	45125	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	90.40	590.40	280.00	165,312.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,312.00	-	165,312.00	-	-	
265	โฉนด	601	18715	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	83.00	3,283.00	310.00	1,017,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,730.00	-	1,017,730.00	-	-	
266	โฉนด	689	19278	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	34.00	4,334.00	170.00	736,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,780.00	-	736,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	909	23404	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	73.00	3,673.00	170.00	624,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,410.00	-	624,410.00	-	-	
268	โฉนด	841	21765	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	35.00	1,835.00	130.00	238,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	238,550.00	-	-	
269	โฉนด	992	23487	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	36.10	2,736.10	170.00	465,137.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,137.00	-	465,137.00	-	-	
270	โฉนด	941	23436	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	85.00	5,585.00	170.00	949,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,450.00	-	949,450.00	-	-	
271	โฉนด	475	15971	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	170.00	28,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,390.00	-	-	28,390.00	0.02	
					1	3	2	0.00	1,400.00	170.00	238,000.00	79	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	29	535,680.00	40,320.00	278,320.00	-	278,320.00	-	-
272	โฉนด	124	1099	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	0.30	100.30	300.00	30,090.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	312,960.00	665,040.00	695,130.00	-	695,130.00	-	-
273	โฉนด	626	18740	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	500.00	166,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
274	โฉนด	692	19281	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	1	0	35.50	435.50	170.00	74,035.00	81	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	7	64,000.00	192,000.00	266,035.00	-	192,000.00	74,035.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	1024	23519	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	2	33.00	4,633.00	170.00	787,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,610.00	-	787,610.00	-	-	
276	โฉนด	1107	32373	หมู่ 5 ด.บางนบ	2	0	1	50.40	150.40	260.00	39,104.00	82	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	18	247,680.00	40,320.00	79,424.00	-	79,424.00	-	-
												83	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
277	โฉนด	749	21673	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	90.00	1,090.00	130.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-	
278	โฉนด	557	17611	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-	
279	น.ส.3		21	หมู่ 4 ด.บางนบ	1	11	0	94.00	4,494.00	100.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	-	449,400.00	0.01	
280	โฉนด	616	18730	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	20.00	2,320.00	130.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-	
281	โฉนด	1207	40761	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	67.80	567.80	440.00	249,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,832.00	-	249,832.00	-	-	
282	โฉนด	215	1159	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	0	31.40	4,031.40	170.00	685,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,338.00	-	685,338.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 40 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	1046	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	33.00	3,333.00	170.00	566,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,610.00	-	-	566,610.00	0.01	
284	โฉนด	460	15955	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	15.00	1,115.00	200.00	223,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-	
285	โฉนด	1225	42077	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	88.40	1,388.40	130.00	180,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,492.00	-	180,492.00	-	-	
286	โฉนด	410	15749	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	60.00	460.00	180.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-	
287	น.ส.3ก			หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	40.00	1,740.00	100.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01	
288	โฉนด	384	5095	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-	
					5	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	312,960.00	665,040.00	677,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	45.00	-	-	-	-	-	-	304,668.00	-	304,668.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	55.00	-	-	-	-	-	-	372,372.00	372,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	369	3996	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
					2	0	1	49.00	149.00	310.00	46,190.00	85	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	11	886,788.00	1,721,412.00	1,767,602.00	-	1,721,412.00	46,190.00	-
290	โฉนด	765	21689	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	26.00	1,926.00	180.00	346,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,680.00	-	346,680.00	-	-	
291	โฉนด	1166	39234	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	92.20	1,892.20	130.00	245,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,986.00	-	245,986.00	-	-	
292	โฉนด	781	21705	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	71.00	3,471.00	180.00	624,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,780.00	-	624,780.00	-	-	
293	โฉนด	1269	42858	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00	86	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	31	803,520.00	60,480.00	109,680.00	-	109,680.00	-	-
294	โฉนด	173	1136	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	77.70	3,377.70	170.00	574,209.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,209.00	-	574,209.00	-	-	
295	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1081	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
					2	0	2	2.00	202.00	440.00	88,880.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	1,512,848.00	-	1,423,968.00	88,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												88	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	68	89,280.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	0.00	-
												89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	9	72,616.50	734,233.50	734,233.50	-	734,233.50	-	-
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	28	236,187.00	277,263.00	277,263.00	-	277,263.00	-	-
												91	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	33	47,988.00	3,612.00	3,612.00	-	3,612.00	-	-
296	โฉนด	543	17597	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	19.20	2,219.20	440.00	976,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,448.00	-	976,448.00	-	-
297	โฉนด	803	21727	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	89.80	1,889.80	180.00	340,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,164.00	-	340,164.00	-	-
298	โฉนด	596	17650	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	50.80	150.80	250.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-
299	โฉนด	991	23486	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	30.00	830.00	200.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
300	โฉนด	782	21706	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	1168	39152	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	60.40	360.40	100.00	36,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,040.00	-	36,040.00	-	-	
302	โฉนด	38	3921	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	77.00	277.00	130.00	36,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,010.00	-	36,010.00	-	-	
303	โฉนด	196	1152	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	92	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	26	803,520.00	60,480.00	101,880.00	-	101,880.00	-	-
												93	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	63.00	-	2,150.00	135,450.00	9	12,190.50	123,259.50	123,259.50	-	123,259.50	-	-
304	โฉนด	1148	37909	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	6	1	21.50	2,521.50	130.00	327,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,795.00	-	327,795.00	-	-	
305	โฉนด	947	23442	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	130.00	183,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,937.00	-	183,937.00	-	-	
306	โฉนด	1420	47743	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	180.00	254,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,682.00	-	254,682.00	-	-	
307	โฉนด	1421	47744	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	14.90	1,414.90	130.00	183,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,937.00	-	183,937.00	-	-	
308	โฉนด	1280	43381	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	2.00	2,602.00	170.00	442,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,340.00	-	442,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 44 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
309	โฉนด	1266	42740	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	67.00	1,867.00	170.00	317,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,390.00	-	317,390.00	-	-	
310	โฉนด	937	23432	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	33.00	2,533.00	170.00	430,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,610.00	-	430,610.00	-	-	
311	โฉนด	27	1048	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	46.00	1,346.00	130.00	174,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	174,980.00	-	-	
312	โฉนด	1557	51643	หมู่ ต.หัวไทร	1	5	0	0.00	2,000.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
313	โฉนด	1330	45013	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	71.00	871.00	180.00	156,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780.00	-	156,780.00	-	-	
314	โฉนด	770	21694	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	67.00	2,867.00	170.00	487,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,390.00	-	487,390.00	-	-	
315	โฉนด	381	5102	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	94	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	16	115,200.00	44,800.00	74,800.00	-	44,800.00	30,000.00	-
316	โฉนด	920	23415	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	130.00	84,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,890.00	-	84,890.00	-	-	
317	โฉนด	1249	42289	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	74.30	1,974.30	170.00	335,631.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,631.00	-	335,631.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 45 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	1452	24976	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	95	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	29	535,680.00	40,320.00	83,820.00	-	83,820.00	-	-
					2	0	1	51.50	151.50	300.00	45,450.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	11	76,284.00	559,416.00	604,866.00	-	604,866.00	-	-
319	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	770	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	23.00	523.00	500.00	261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	-	261,500.00	0.01
320	โฉนด	1404	47577	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	76.70	1,676.70	200.00	335,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,340.00	-	335,340.00	-	-
321	โฉนด	1414	47616	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
322	โฉนด	227	1165	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	89.00	289.00	170.00	49,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,130.00	-	-	49,130.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30
					1	6	0	37.30	2,437.30	170.00	414,341.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	18	190,710.00	542,790.00	957,131.00	-	957,131.00	-	-
												98	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	18	557,280.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												99	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	28.00	-	5,250.00	147,000.00	12	20,580.00	126,420.00	126,420.00	-	-	126,420.00	0.30
												100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	23	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
												101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	18	681,120.00	110,880.00	110,880.00	-	110,880.00	-	-
323	โฉนด	645	18890	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	38.00	1,938.00	170.00	329,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,460.00	-	329,460.00	-	-
324	โฉนด	296	1287	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-
325	โฉนด	335	1315	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	1	96.00	4,996.00	170.00	849,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,320.00	-	849,320.00	-	-
326	โฉนด	907	23402	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	7.00	4,807.00	170.00	817,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,190.00	-	817,190.00	-	-
327	โฉนด	1167	39235	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	49.10	249.10	130.00	32,383.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,383.00	-	32,383.00	-	-
328	โฉนด	898	21822	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	20.00	2,520.00	170.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	1063	26271	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	49.00	4,349.00	170.00	739,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,330.00	-	739,330.00	-	-	
330	โฉนด	1419	47742	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	90.50	390.50	200.00	78,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100.00	-	78,100.00	-	-	
331	โฉนด	179	3932	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	8,000.00	624,000.00	47	580,320.00	43,680.00	69,680.00	-	43,680.00	26,000.00	-
												103	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	63.00	-	2,150.00	135,450.00	21	125,968.50	9,481.50	9,481.50	-	9,481.50	-	-
332	โฉนด	252	1268	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	64.00	1,364.00	300.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-	
333	โฉนด	326	1308	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	330.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	330.00	66,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	488,496.00	-	488,496.00	-	-
												105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	48	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
334	โฉนด	1282	43246	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	24.00	2,324.00	180.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 48 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	1119	32827	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	6.60	606.60	130.00	78,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,858.00	-	78,858.00	-	-	
336	โฉนด	1211	41921	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	38.60	1,238.60	130.00	161,018.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,018.00	-	161,018.00	-	-	
337	โฉนด	912	23407	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	52.00	3,752.00	180.00	675,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,360.00	-	675,360.00	-	-	
338	โฉนด	643	18888	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-	
339	โฉนด	1069	27118	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	90.00	3,690.00	200.00	738,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-	
340	โฉนด	581	17635	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	47.00	1,547.00	170.00	262,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,990.00	-	262,990.00	-	-	
341	โฉนด	1379	46692	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	39.60	139.60	250.00	34,900.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	16	172,128.00	610,272.00	645,172.00	-	645,172.00	-	-
342	โฉนด	577	17631	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	619,960.00	-	596,160.00	23,800.00	-
343	โฉนด	1324	44942	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 49 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โฉนด	445	15784	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	73.00	1,073.00	200.00	214,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-	
345	โฉนด	695	19284	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	18.20	2,118.20	170.00	360,094.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,094.00	-	360,094.00	-	-	
346	โฉนด	4	1244	หมู่ 1 ๓.บางนบ	3	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	6	176,040.00	2,757,960.00	2,837,960.00	-	-	2,837,960.00	0.30
347	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-	
348	โฉนด	1340	45414	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	53.50	2,153.50	130.00	279,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,955.00	-	279,955.00	-	-	
349	โฉนด	1055	25436	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	14.00	714.00	200.00	142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
350	โฉนด	86	1645	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	47.00	147.00	130.00	19,110.00	109	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	19,110.00	-	19,110.00	-	-
351	โฉนด	1050	25431	หมู่ 6 ๓.บางนบ	2	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	575,480.00	-	575,480.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	โฉนด	988	23483	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	24.00	424.00	130.00	55,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
353	โฉนด	244	3117	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	31.00	1,031.00	200.00	206,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	206,200.00	-	-	
354	โฉนด	61	3974	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
355	โฉนด	888	21812	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	53.00	2,553.00	170.00	434,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,010.00	-	434,010.00	-	-	
356	โฉนด	687	19276	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
357	โฉนด	12	1038	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,390.00	-	26,390.00	-	-	
358	โฉนด	1042	25423	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	40.00	4,040.00	170.00	686,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800.00	-	686,800.00	-	-	
359	โฉนด	664	18909	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	41.00	3,041.00	170.00	516,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,970.00	-	516,970.00	-	-	
360	โฉนด	449	15788	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	78.30	3,078.30	125.00	384,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,787.50	-	384,787.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	1051	25432	หมู่ 6 ต.บางนบ	2	0	1	96.00	196.00	180.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	-	35,280.00	0.02	
					1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	8	172,800.00	403,200.00	907,200.00	-	907,200.00	-	-
362	โฉนด	100	1647	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	31	711,984.00	657,216.00	687,616.00	-	657,216.00	30,400.00	-
363	โฉนด	568	17622	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	7.00	2,807.00	170.00	477,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,190.00	-	477,190.00	-	-	
364	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.00	1,286.00	100.00	128,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,600.00	-	-	128,600.00	0.01	
365	โฉนด	755	-21679-	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	90.00	3,990.00	180.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-	
366	โฉนด	422	15761	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-	
367	โฉนด	383	5094	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-	
368	น.ส.3		81	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	6	3	62.00	2,762.00	100.00	276,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,200.00	-	-	276,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 52 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	1178	40705	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	10.80	1,910.80	170.00	324,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,836.00	-	324,836.00	-	-	
370	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	68	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	113	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
371	โฉนด	88	1081	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	601,060.00	-	601,060.00	-	-
												115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	39	448,902.00	211,248.00	211,248.00	-	211,248.00	-	-
372	โฉนด	1339	45413	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	59.50	2,159.50	130.00	280,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,735.00	-	280,735.00	-	-	
373	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	230	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	75.00	3,175.00	170.00	539,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,750.00	-	-	539,750.00	0.01	
374	โฉนด	1101	29000	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	89.60	189.60	200.00	37,920.00	116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	37	401,760.00	30,240.00	68,160.00	-	30,240.00	37,920.00	-
375	น.ส.3		86	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	5	1	12.00	2,112.00	100.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.01	
376	โฉนด	110	1090	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	75.00	3,175.00	180.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 53 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	1306	45116	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	51.20	451.20	440.00	198,528.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,528.00	-	198,528.00	-	-	
378	โฉนด	22	4972	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	90.00	390.00	180.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-	
379	โฉนด	1398	47425	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	66.90	2,066.90	100.00	206,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,690.00	-	206,690.00	-	-	
380	โฉนด	993	23488	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	100.00	137,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-	
381	โฉนด	957	23452	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	58.00	1,658.00	180.00	298,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,440.00	-	298,440.00	-	-	
382	โฉนด	1336	45127	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	81.10	81.10	180.00	14,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,598.00	-	14,598.00	-	-	
383	โฉนด	125	1100	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	11	58,680.00	430,320.00	487,020.00	-	487,020.00	-	-
384	โฉนด	579	17633	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	47.00	47.00	180.00	8,460.00	118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	8	36,000.00	84,000.00	92,460.00	-	84,000.00	8,460.00	-
385	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	222	หมู่ ต.บางนบ	1	15	1	78.00	6,178.00	170.00	1,050,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,260.00	-	-	1,050,260.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 54 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
386	โฉนด	402	15741	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	53.00	553.00	180.00	99,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,540.00	-	99,540.00	-	-	
387	โฉนด	900	23405	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	21.00	3,121.00	170.00	530,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,570.00	-	530,570.00	-	-	
388	โฉนด	1112	32662	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
389	โฉนด	929	23424	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	21.00	421.00	130.00	54,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,730.00	-	54,730.00	-	-	
390	โฉนด	979	23474	หมู่ ต.บางนบ	1	16	2	6.70	6,606.70	170.00	1,123,139.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,139.00	-	1,123,139.00	-	-	
391	โฉนด	1271	42860	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	96.00	496.00	170.00	84,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	84,320.00	-	-	
392	โฉนด	840	21764	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	16.00	1,816.00	170.00	308,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,720.00	-	308,720.00	-	-	
393	โฉนด	611	18725	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	175.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-	
394	โฉนด	1078	27127	หมู่ ต.บางนบ	1	10	1	17.00	4,117.00	200.00	823,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,400.00	-	823,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	โฉนด	523	17577	หมู่ ต.บางนบ	1	7	2	11.00	3,011.00	170.00	511,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,870.00	-	511,870.00	-	-	
396	โฉนด	716	21640	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	87.00	987.00	200.00	197,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
397	โฉนด	354	4988	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	67.20	2,767.20	180.00	498,096.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,096.00	-	498,096.00	-	-	
398	โฉนด	619	18733	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01	
399	น.ส.3ก	อำเภอหัว	800	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
400	โฉนด	835	21759	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	27.00	1,227.00	130.00	159,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,510.00	-	159,510.00	-	-	
401	โฉนด	332	1312	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	45.60	1,345.60	200.00	269,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,120.00	-	269,120.00	-	-	
402	โฉนด	348	3949	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	28	602,640.00	45,360.00	71,360.00	-	71,360.00	-	-
					2	0	1	52.00	152.00	260.00	39,520.00	120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	28	260,400.00	19,600.00	59,120.00	-	19,600.00	39,520.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	15	421,200.00	226,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
403	โฉนด	629	18743	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	93.20	3,293.20	170.00	559,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,844.00	-	559,844.00	-	-
404	โฉนด	1298	43955	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,000.00	392,000.00	26	364,560.00	27,440.00	70,940.00	-	27,440.00	43,500.00	-
405	โฉนด	103	1649	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	65.00	4,965.00	170.00	844,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,050.00	-	844,050.00	-	-
406	โฉนด	1021	23516	หมู่ ต.บางนบ	1	12	3	47.00	5,147.00	170.00	874,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,990.00	-	874,990.00	-	-
407	โฉนด	518	17572	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	12	3	0.00	5,100.00	170.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-
					2	0	2	77.00	277.00	170.00	47,090.00	123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	16	201,600.00	78,400.00	125,490.00	-	78,400.00	47,090.00	-
												124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	18	247,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
												125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	38	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 57 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	โฉนด	1185	41026	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	33.40	2,133.40	170.00	362,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,678.00	-	362,678.00	-	-	
409	โฉนด	240	3989	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	22.00	1,322.00	130.00	171,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,860.00	-	171,860.00	-	-	
410	โฉนด	336	1316	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	125.00	184,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,950.00	-	184,950.00	-	-	
411	โฉนด	887	21811	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	70.00	2,370.00	200.00	474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
412	โฉนด	165	1133	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
413	โฉนด	1285	43571	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	56.00	1,256.00	130.00	163,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,280.00	-	163,280.00	-	-	
414	โฉนด	1128	33896	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	11.40	11.40	500.00	5,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-	
415	โฉนด	884	21808	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	20.00	2,320.00	170.00	394,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	394,400.00	-	-	
416	โฉนด	1071	27120	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	70.00	3,970.00	170.00	674,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,900.00	-	674,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 58 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	394	15733	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	3.00	1,303.00	220.00	286,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,660.00	-	286,660.00	-	-	
418	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	528	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	50.00	3,150.00	170.00	535,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.01	
419	โฉนด	465	15960	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	36.10	1,436.10	130.00	186,693.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,693.00	-	186,693.00	-	-	
420	โฉนด	977	23472	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-	
421	โฉนด	276	1275	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00	126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	32	468,720.00	35,280.00	80,780.00	-	80,780.00	-	-
												127	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	45.00	-	2,150.00	96,750.00	16	69,660.00	27,090.00	27,090.00	-	27,090.00	-	-
422	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
423	โฉนด	1376	46689	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	8.80	108.80	250.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-	
424	โฉนด	662	18907	หมู่ ต.บางนบ	1	14	1	69.00	5,769.00	170.00	980,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,730.00	-	980,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 59 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	1087	27136	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	46.00	1,646.00	180.00	296,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,280.00	-	296,280.00	-	-	
426	โฉนด	1035	25416	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	0	1.00	6,801.00	170.00	1,156,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,170.00	-	1,156,170.00	-	-	
427	โฉนด	1236	42056	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-	
428	โฉนด	603	18717	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	130.00	114,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,790.00	-	114,790.00	-	-	
429	โฉนด	404	15743	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	128	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	7	2,856.00	37,944.00	73,944.00	-	73,944.00	-	-
												129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
430	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	829	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
					2	0	2	32.00	232.00	180.00	41,760.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	20	73,350.00	171,150.00	212,910.00	-	171,150.00	41,760.00	-
												131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	43	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,150.00	65,200.00	6	3,912.00	61,288.00	61,288.00	-	61,288.00	-	-
												133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	21	803,520.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
431	โฉนด	1044	25425	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	44.00	3,244.00	170.00	551,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,480.00	-	551,480.00	-	-
432	โฉนด	1000	23495	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	54.00	4,954.00	170.00	842,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,180.00	-	842,180.00	-	-
433	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	972	หมู่ 7 ต.บางนบ	4	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60
434	โฉนด	851	21775	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	13.00	2,413.00	130.00	313,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,690.00	-	313,690.00	-	-
435	โฉนด	725	21649	หมู่ ต.บางนบ	1	13	3	40.00	5,540.00	200.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	1,108,000.00	-	-
436	โฉนด	620	18734	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	20.00	1,820.00	130.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.01
437	โฉนด	942	23437	หมู่ ต.บางนบ	1	10	1	57.00	4,157.00	170.00	706,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,690.00	-	706,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	640	18754	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
					2	0	1	91.00	191.00	220.00	42,020.00	134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	38	0.00	-	42,020.00	-	-	42,020.00	-
439	ท.ค.			หมู่ 1 ต.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	28	506,115.00	594,135.00	634,135.00	-	594,135.00	40,000.00	0.02
												136	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	168,912.00	-	168,912.00	0.00	0.02
												137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	11	17,604.00	129,096.00	129,096.00	-	129,096.00	0.00	-
440	โฉนด	365	3960	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	0	56.00	856.00	310.00	265,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,360.00	-	265,360.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	13	163,000.00	855,750.00	886,750.00	-	886,750.00	-	-
441	โฉนด	1113	32663	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	22.40	422.40	200.00	84,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	84,480.00	-	-	
442	โฉนด	429	15768	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	334	1314	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	8	43,032.00	494,868.00	560,868.00	-	494,868.00	66,000.00	-
												140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	38	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
444	โฉนด	147	1118	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	6.80	106.80	225.00	24,030.00	141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	18	165,120.00	26,880.00	50,910.00	-	50,910.00	-	-
445	โฉนด	925	23420	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	55.00	1,555.00	180.00	279,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,900.00	-	279,900.00	-	-
446	โฉนด	670	18915	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	36.00	2,136.00	170.00	363,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,120.00	-	363,120.00	-	-
447	โฉนด	852	21776	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	16.00	1,216.00	200.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-
448	โฉนด	411	15750	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	142	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	29,400.00	-	29,400.00	-	-
449	โฉนด	750	21674	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	143	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54.00	-	2,150.00	116,100.00	15	75,465.00	40,635.00	69,235.00	-	69,235.00	-	-
450	โฉนด	607	18721	หมู่ ต.บางนบ	1	14	3	63.90	5,963.90	100.00	596,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,390.00	-	596,390.00	-	-
451	โฉนด	1345	45419	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	72.90	1,572.90	180.00	283,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,122.00	-	283,122.00	-	-
452	โฉนด	614	18728	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.01
453	โฉนด	426	15765	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	32,110.00	-	-
454	โฉนด	677	19143	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	2.00	802.00	125.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-
455	โฉนด	1353	45480	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	44.30	244.30	300.00	73,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,290.00	-	73,290.00	-	-
456	โฉนด	854	21778	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	60.00	2,760.00	170.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	469,200.00	-	-
457	โฉนด	1260	42609	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	32.00	232.00	200.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	โฉนด	612	18726	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	28	269,928.00	316,872.00	331,572.00	-	331,572.00	-	-
459	โฉนด	1184	41025	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	68.50	768.50	200.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-	
460	โฉนด	1074	27123	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	65.00	1,365.00	180.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-	
461	โฉนด	804	21728	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	2	2	0.40	1,000.40	170.00	170,068.00	145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	9	235,200.00	436,800.00	606,868.00	-	436,800.00	170,068.00	-
462	โฉนด	757	21681	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	36.00	1,736.00	130.00	225,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,680.00	-	225,680.00	-	-	
463	โฉนด	848	21772	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	67.00	267.00	130.00	34,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,710.00	-	34,710.00	-	-	
464	โฉนด	44	1058	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	5	3	60.00	2,360.00	230.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	31	457,704.00	422,496.00	445,496.00	-	445,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 65 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												147	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	21	58,752.00	124,848.00	124,848.00	-	124,848.00	-	-
465	โฉนด	1378	46691	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	10.40	210.40	250.00	52,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-
466	โฉนด	273	1272	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	90.80	2,490.80	130.00	323,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,804.00	-	323,804.00	-	-
467	โฉนด	201	3934	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	260.00	28,600.00	148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	28	468,720.00	35,280.00	63,880.00	-	35,280.00	28,600.00	-
468	โฉนด	32	1052	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	69.00	2,369.00	310.00	734,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,390.00	-	734,390.00	-	-
469	โฉนด	1054	25435	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	77.00	3,477.00	170.00	591,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,090.00	-	591,090.00	-	-
470	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	143	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	79.00	2,779.00	170.00	472,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,430.00	-	-	472,430.00	0.01
471	โฉนด	533	17587	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	73.00	173.00	170.00	29,410.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	355,084.00	-	355,084.00	-	-
472	โฉนด	439	15778	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	48	892,800.00	67,200.00	97,200.00	-	67,200.00	30,000.00	-
												151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	21	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
473	โฉนด	480	15976	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	40.00	340.00	200.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
474	โฉนด	290	1284	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	9.00	709.00	440.00	311,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,960.00	-	311,960.00	-	-
475	โฉนด	11	1037	หมู่ ต.บางนบ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
476	โฉนด	885	21809	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	60.00	1,960.00	180.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
477	น.ส.3			หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	46	178,560.00	13,440.00	33,440.00	-	13,440.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 67 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
478	โฉนด	425	15764	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	87.00	287.00	130.00	37,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,310.00	-	37,310.00	-	-	
479	โฉนด	1403	47481	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	97.60	1,697.60	170.00	288,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,592.00	-	288,592.00	-	-	
480	โฉนด	146	1117	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	67.60	167.60	260.00	43,576.00	153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	28	401,760.00	30,240.00	73,816.00	-	73,816.00	-	-
481	โฉนด	981	23476	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	72.20	2,772.20	170.00	471,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,274.00	-	471,274.00	-	-	
482	โฉนด	1301		หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	22.00	22.00	330.00	7,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260.00	-	7,260.00	-	-	
483	โฉนด	714	21638	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	2	27.00	5,027.00	170.00	854,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,590.00	-	854,590.00	-	-	
484	โฉนด	1100	28999	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	0	89.60	89.60	200.00	17,920.00	154	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	17,920.00	-	17,920.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	155	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	6	12,240.00	48,960.00	50,160.00	-	-	50,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	10	56,235.00	506,115.00	506,115.00	-	506,115.00	-	-
												157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	18	50,856.00	144,744.00	144,744.00	-	144,744.00	-	-
485	โฉนด	501	17555	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	33.00	133.00	440.00	58,520.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	11	105,624.00	774,576.00	833,096.00	-	833,096.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	440.00	5,720.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	393,008.00	-	-	393,008.00	0.30
												160	-	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					2	0	0	33.00	33.00	440.00	14,520.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	11	132,030.00	968,220.00	982,740.00	-	982,740.00	-	-
					1	0	2	70.50	270.50	440.00	119,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,020.00	-	119,020.00	-	-
486	โฉนด	1120	32890	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	45.40	2,445.40	180.00	440,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,172.00	-	440,172.00	-	-
487	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	526	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	51.00	1,851.00	170.00	314,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,670.00	-	-	314,670.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 69 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	โฉนด	740	21664	หมู่ ต.บางนบ	1	17	2	61.00	7,061.00	170.00	1,200,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,370.00	-	1,200,370.00	-	-	
489	น.ส.3ก	อำเภอหัว	299	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	30.00	2,130.00	170.00	362,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100.00	-	-	362,100.00	0.01	
490	โฉนด	1467	49456	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	25.20	3,425.20	100.00	342,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,520.00	-	342,520.00	-	-	
491	โฉนด	55	1252	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
492	โฉนด	760	21684	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	16	86,400.00	33,600.00	59,600.00	-	33,600.00	26,000.00	-
493	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	56	535,680.00	40,320.00	60,320.00	-	40,320.00	20,000.00	-
494	โฉนด	899	19269	หมู่ ต.บ้านราม	1	6	2	27.00	2,627.00	170.00	446,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,590.00	-	446,590.00	-	-	
495	โฉนด	1359	46003	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	91.30	1,191.30	200.00	238,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,260.00	-	238,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 70 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
496	โฉนด	949	23444	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	87.00	487.00	200.00	97,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	97,400.00	-	-		
497	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	257	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	15.00	215.00	100.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.01		
498	โฉนด	253	3990	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-		
499	โฉนด	317	1301	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	1.00	501.00	280.00	140,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,280.00	-	140,280.00	-	-		
500	โฉนด	1199	40907	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	78.50	178.50	400.00	71,400.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	26	246,456.00	340,344.00	411,744.00	-	411,744.00	-	-
501	โฉนด	151	1121	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	1.80	101.80	260.00	26,468.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	28	1,116,000.00	84,000.00	110,468.00	-	110,468.00	-	-
502	โฉนด	393	15732	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	77.00	877.00	200.00	175,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	175,400.00	-	-		
503	โฉนด	764	21688	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	58.00	1,158.00	200.00	231,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-		
504	โฉนด	736	21660	หมู่ ต.บางนบ	1	11	1	53.00	4,553.00	180.00	819,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,540.00	-	819,540.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 71 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	โฉนด	1273	42985	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
506	โฉนด	75	3979	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	440.00	146,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,520.00	-	146,520.00	-	-		
507	โฉนด	1394	47863	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	11.30	611.30	200.00	122,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,260.00	-	122,260.00	-	-		
508	โฉนด	1393	47862	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	88.90	688.90	200.00	137,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,780.00	-	137,780.00	-	-		
509	โฉนด	539	17593	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	62.00	2,162.00	170.00	367,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540.00	-	367,540.00	-	-		
510	โฉนด	667	18912	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	38.00	2,038.00	170.00	346,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,460.00	-	346,460.00	-	-		
511	โฉนด	737	21661	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	40.00	3,840.00	200.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-		
512	โฉนด	361	3957	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
513	โฉนด	516	17570	หมู่ 8 ๓.บางนบ	5	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	4	130,400.00	3,129,600.00	3,157,600.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 72 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	100.00	25.00	-	-	-	-	-	-	789,400.00	-	789,400.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	300.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,368,200.00	2,368,200.00	-	-
					2	1	1	8.00	508.00	280.00	142,240.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	16	268,950.00	953,550.00	1,095,790.00	-	1,095,790.00	-	-
514	โฉนด	623	18737	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	17.00	517.00	375.00	193,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,875.00	-	-	193,875.00	0.01
515	โฉนด	701	19290	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	52.00	1,752.00	180.00	315,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360.00	-	315,360.00	-	-
516	โฉนด	959	23454	หมู่ ๓.บางนบ	1	14	1	88.00	5,788.00	130.00	752,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,440.00	-	752,440.00	-	-
517	โฉนด	1352	45479	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	25.80	225.80	300.00	67,740.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	631,068.00	-	563,328.00	67,740.00	-
518	โฉนด	321	1305	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	11	35,208.00	258,192.00	276,042.00	-	258,192.00	17,850.00	-
519	โฉนด	320	1304	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	66.00	2,266.00	170.00	385,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,220.00	-	385,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 73 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
520	โฉนด	1066	26274	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
521	โฉนด	170	3985	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	6.00	2,306.00	170.00	392,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,020.00	-	392,020.00	-	-	
522	โฉนด	1153	38522	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	61.70	2,061.70	170.00	350,489.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,489.00	-	350,489.00	-	-	
523	โฉนด	572	17626	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	31.00	2,131.00	180.00	383,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,580.00	-	383,580.00	-	-	
524	โฉนด	951	23446	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	34,600.00	-	-	
525	โฉนด	447	15786	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.60	1,200.60	250.00	300,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	300,150.00	-	-	
526	โฉนด	1032	27897	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	28	269,928.00	316,872.00	336,872.00	-	336,872.00	-	-
					2	0	0	93.50	93.50	200.00	18,700.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	183,004.00	-	164,304.00	18,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 74 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	883	21807	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	63.00	1,163.00	180.00	209,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,340.00	-	209,340.00	-	-	
528	โฉนด	176	3986	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02	
					1	3	3	0.00	1,500.00	300.00	450,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	26	369,684.00	510,516.00	960,516.00	-	960,516.00	-	-
												173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	8,150.00	1,073,762.50	31	558,356.50	515,406.00	515,406.00	-	515,406.00	-	-
529	โฉนด	28	1049	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	32.00	1,532.00	310.00	474,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,920.00	-	474,920.00	-	-	
530	น.ส.3		128	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	8	2	8.00	3,408.00	100.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01	
531	โฉนด	502	17556	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	97.00	197.00	170.00	33,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,490.00	-	-	33,490.00	0.02	
					1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00	174	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	56	0.00	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
532	โฉนด	267	4981	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	0	2	90.00	290.00	260.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 75 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	967	23462	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	15.00	2,015.00	170.00	342,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	342,550.00	-	-	
534	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
535	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	952	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	330.00	145,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.01	
536	โฉนด	756	21680	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	7.10	1,207.10	125.00	150,887.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,887.50	-	150,887.50	-	-	
537	โฉนด	1217	40814	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	91.70	591.70	200.00	118,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,340.00	-	118,340.00	-	-	
538	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	38	416,640.00	31,360.00	61,360.00	-	61,360.00	-	-
539	โฉนด	983	23478	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	80.00	2,080.00	180.00	374,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-	
540	โฉนด	1131	34974	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	37.70	137.70	200.00	27,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,540.00	-	27,540.00	-	-	
541	โฉนด	517	17571	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	19.90	119.90	380.00	45,562.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	27	1,032,768.00	1,314,432.00	1,359,994.00	-	1,359,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												177	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	88.00	-	2,150.00	189,200.00	11	22,704.00	166,496.00	166,496.00	-	166,496.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	380.00	114,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	857,280.00	-	743,280.00	114,000.00	-
												179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	31	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
												180	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	11	9,792.00	71,808.00	71,808.00	-	71,808.00	-	-
												181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	481,176.00	-	481,176.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	33	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
542	โฉนด	1150	38398	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	38	357,120.00	26,880.00	46,880.00	-	46,880.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	383,816.00	-	363,816.00	20,000.00	-
543	โฉนด	268	1271	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	49.90	249.90	300.00	74,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,970.00	-	74,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 77 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	432	15771	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	40.00	3,640.00	170.00	618,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-	
545	โฉนด	702	19291	หมู่ ต.บางนบ	1	28	1	72.00	11,372.00	170.00	1,933,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,240.00	-	1,933,240.00	-	-	
546	โฉนด	805	21729	หมู่ ต.บางนบ	1	13	0	0.00	5,200.00	170.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-	
547	โฉนด	390	28802	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
548	โฉนด	1338	45307	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	77.10	2,477.10	170.00	421,107.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,107.00	-	421,107.00	-	-	
549	โฉนด	752	21676	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	15.00	3,315.00	170.00	563,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-	
550	โฉนด	554	17608	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	63.60	2,563.60	170.00	435,812.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,812.00	-	435,812.00	-	-	
551	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	265	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	185	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	17	455,040.00	120,960.00	140,960.00	-	120,960.00	20,000.00	0.02
					2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	38	401,760.00	30,240.00	370,240.00	-	30,240.00	340,000.00	-
												187	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	-
552	โฉนด	20	4971	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	96.00	396.00	200.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
553	โฉนด	331	1311	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	27.00	127.00	380.00	48,260.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	21	208,640.00	443,360.00	491,620.00	-	491,620.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	189	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	10	20,655.00	185,895.00	193,495.00	-	193,495.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	380.00	836,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	24	195,111.00	318,339.00	1,154,339.00	-	1,154,339.00	-	-
554	โฉนด	398	15737	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00	191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	44	803,520.00	60,480.00	105,280.00	-	105,280.00	-	-
												192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	7	48,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	312,960.00	665,040.00	666,240.00	-	665,040.00	1,200.00	-
												194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,000.00	192,000.00	7	48,000.00	144,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
555	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	34.00	534.00	100.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
556	โฉนด	1090	27139	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	14.00	814.00	130.00	105,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	105,820.00	-	-
557	โฉนด	202	1257	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
558	โฉนด	881	21805	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	55.60	355.60	200.00	71,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,120.00	-	71,120.00	-	-
559	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1074	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.01
560	โฉนด	81	1077	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	63	595,200.00	44,800.00	71,000.00	-	71,000.00	-	-
561	โฉนด	269	2091	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	300.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โหนด	433	15772	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	
					2	0	1	93.00	193.00	170.00	32,810.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	590,270.00	-	590,270.00	-	-
563	โหนด	672	18917	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	93.00	2,093.00	180.00	376,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740.00	-	376,740.00	-	-	
564	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	558	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	2	47.00	247.00	200.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	36	1,136,925.00	696,825.00	698,025.00	-	696,825.00	1,200.00	-
												198	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	8	4,896.00	56,304.00	56,304.00	-	-	56,304.00	0.30
												199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	26	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
												200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	26	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 81 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	1358	45916	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	27.10	1,827.10	130.00	237,523.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,523.00	-	237,523.00	-	-	
566	โฉนด	1175	40028	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	0	19.70	5,219.70	170.00	887,349.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,349.00	-	887,349.00	-	-	
567	โฉนด	459	15954	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	48.50	348.50	190.00	66,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,215.00	-	66,215.00	-	-	
568	โฉนด	802	21726	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	22	223,200.00	16,800.00	356,800.00	-	356,800.00	-	-
569	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	249	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	73.00	873.00	200.00	174,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.01	
570	โฉนด	717	21641	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	31	2,463,300.00	434,700.00	494,700.00	-	494,700.00	-	-
571	โฉนด	1267	42741	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	71.00	3,771.00	170.00	641,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,070.00	-	641,070.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 82 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
572	โฉนด		19274	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	20.00	3,320.00	170.00	564,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,400.00	-	564,400.00	-	-		
573	โฉนด	739	21663	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	59.50	1,559.50	190.00	296,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,305.00	-	296,305.00	-	-		
574	โฉนด	1355	45577	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	27.60	3,027.60	180.00	544,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,968.00	-	544,968.00	-	-		
575	โฉนด	105	1087	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	0	97.00	4,897.00	170.00	832,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,490.00	-	832,490.00	-	-		
576	โฉนด	312	1300	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	71.00	271.00	440.00	119,240.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	7	68,460.00	909,540.00	1,028,780.00	-	1,028,780.00	-	-
577	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	879	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01		
					2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	204	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	35	744,000.00	56,000.00	89,900.00	-	56,000.00	33,900.00	0.02
578	โฉนด	212	1158	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
					2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	7	51,345.00	682,155.00	732,855.00	-	732,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	181,908.00	-	181,908.00	-	-
579	โฉนด	674	18919	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-
580	โฉนด	653	18898	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	79.00	1,079.00	200.00	215,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-
581	โฉนด	1414	47718	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	0	35.80	35.80	500.00	17,900.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	38	484,110.00	249,390.00	267,290.00	-	249,390.00	17,900.00	-
582	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	264	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00	208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	48	602,640.00	45,360.00	59,860.00	-	45,360.00	14,500.00	0.02
583	โฉนด	767	21691	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
584	โฉนด	900	21824	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	2.50	1,202.50	200.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
585	โฉนด	933	23428	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	33.00	1,933.00	130.00	251,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,290.00	-	251,290.00	-	-
586	โฉนด	676	19142	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	66.00	1,266.00	130.00	164,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,580.00	-	164,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	680	19146	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	31.00	1,631.00	200.00	326,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,200.00	-	326,200.00	-	-	
588	โฉนด	218	1160	หมู่ 3 ด.บางนบ	1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	230.00	29,900.00	209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	38	602,640.00	45,360.00	75,260.00	-	75,260.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	230.00	30,590.00	210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	47	803,520.00	60,480.00	91,070.00	-	60,480.00	30,590.00	-
												211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	37	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
589	โฉนด	164	1132	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-	
590	โฉนด	80	1076	หมู่ 5 ด.บางนบ	2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,000.00	704,000.00	45	654,720.00	49,280.00	60,850.00	-	49,280.00	11,570.00	-
591	โฉนด	1284	43352	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	63.00	2,063.00	130.00	268,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-	
592	โฉนด	525	17579	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	2.40	2,902.40	170.00	493,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,408.00	-	493,408.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	137	1109	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	13.30	213.30	300.00	63,990.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,150.00	268,950.00	16	59,169.00	209,781.00	273,771.00	-	273,771.00	-	-
594	โฉนด	477	15973	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	82.80	82.80	180.00	14,904.00	214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	36	803,520.00	60,480.00	75,384.00	-	75,384.00	-	-
												215	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	7	2,142.00	28,458.00	28,458.00	-	28,458.00	-	-
595	โฉนด	890	21814	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	33.00	2,333.00	130.00	303,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,290.00	-	303,290.00	-	-
596	โฉนด	347	3948	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	5	30,562.50	580,687.50	606,687.50	-	580,687.50	26,000.00	-
												217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	43	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
597	โฉนด	871	21795	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	31.00	1,331.00	200.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-
598	โฉนด	219	1658	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	26.00	1,226.00	230.00	281,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,980.00	-	281,980.00	-	-
599	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	398	หมู่ ต.บางนบ	1	8	3	71.00	3,571.00	100.00	357,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100.00	-	-	357,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	1250	42448	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	66.30	566.30	180.00	101,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,934.00	-	101,934.00	-	-
601	โฉนด	485	15963	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	57.00	357.00	130.00	46,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,410.00	-	46,410.00	-	-
602	ท.ค.			หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	28	416,640.00	31,360.00	51,360.00	-	31,360.00	20,000.00	-
												219	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	28	99,603.00	7,497.00	7,497.00	-	7,497.00	-	-
603	โฉนด	1015	23510	หมู่ ต.บางนบ	4	0	2	73.30	273.30	200.00	54,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,660.00	-	-	54,660.00	0.60
604	โฉนด	911	23406	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	83.00	2,183.00	180.00	392,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,940.00	-	392,940.00	-	-
605	โฉนด	443	15782	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					2	0	2	83.90	283.90	170.00	48,263.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	143,440.00	508,560.00	556,823.00	-	556,823.00	-	-
												221	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,950.00	642,600.00	16	141,372.00	501,228.00	501,228.00	-	501,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 87 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	13	184,800.00	151,200.00	151,200.00	-	151,200.00	-	-
												223	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
606	โฉนด	115	1093	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	31.00	1,431.00	130.00	186,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,030.00	-	186,030.00	-	-
607	โฉนด	688	19277	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	3	2.00	302.00	180.00	54,360.00	224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	20	312,480.00	23,520.00	77,880.00	-	23,520.00	54,360.00	-
608	โฉนด	493	17547	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	63.00	2,263.00	170.00	384,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,710.00	-	384,710.00	-	-
609	โฉนด	709	20906	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	1.00	4,001.00	170.00	680,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,170.00	-	680,170.00	-	-
610	โฉนด	1174	40029	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	92.60	2,392.60	180.00	430,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,668.00	-	430,668.00	-	-
611	โฉนด	231	3940	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	50.60	50.60	500.00	25,300.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	36	272,862.00	167,238.00	192,538.00	-	192,538.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	226	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	7	2,677.50	35,572.50	37,072.50	-	-	37,072.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 88 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	2	3101	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	46	668,952.00	211,248.00	233,648.00	-	211,248.00	22,400.00	-
613	โฉนด	875	21799	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	73.00	1,573.00	200.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
614	โฉนด	340	1318	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	423,890.00	-	423,890.00	-	-
615	โฉนด	715	21639	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	76.00	776.00	200.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-
616	โฉนด	154	1123	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	14.00	314.00	400.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	-	125,600.00	0.01
617	โฉนด	1240	41084	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.40	1,286.40	200.00	257,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,280.00	-	257,280.00	-	-
618	โฉนด	730	21654	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	33.00	4,833.00	170.00	821,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,610.00	-	821,610.00	-	-
619	โฉนด	496	17550	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	87.00	387.00	250.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
620	โฉนด	553	17607	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	20.00	3,120.00	170.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 89 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
621	โฉนด	234	1260	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	380.00	49,400.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	26	492,912.00	680,688.00	730,088.00	-	730,088.00	-	-
												230	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	21	29,376.00	62,424.00	62,424.00	-	62,424.00	-	-
622	น.ส.3		78	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
623	โฉนด	45	1059	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	3	0	23.00	1,223.00	180.00	220,140.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	24	743,280.00	1,212,720.00	1,432,860.00	-	1,432,860.00	-	-
624	โฉนด	931	23426	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	48.00	2,548.00	200.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-	
625	โฉนด	1438	48576	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	35.70	435.70	200.00	87,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,140.00	-	87,140.00	-	-	
626	โฉนด	98	1086	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	71	495,520.00	156,480.00	168,480.00	-	156,480.00	12,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
627	โฉนด	1423	47757	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	4.00	2,404.00	170.00	408,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,680.00	-	408,680.00	-	-	
628	โฉนด	452	15791	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	58.00	2,258.00	170.00	383,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,860.00	-	383,860.00	-	-	
629	โฉนด	270	2092	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	38.00	2,938.00	230.00	675,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,740.00	-	675,740.00	-	-	
630	โฉนด	463	15958	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	3.00	403.00	130.00	52,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,390.00	-	52,390.00	-	-	
631	โฉนด	446	15785	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	27.00	2,127.00	200.00	425,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	425,400.00	-	-	
632	โฉนด	774	21698	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	55.00	1,055.00	200.00	211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
633	โฉนด	1300	43948	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	87.00	1,687.00	310.00	522,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,970.00	-	522,970.00	-	-	
634	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	198	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	20.00	1,320.00	380.00	501,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.01	
635	โฉนด	434	15773	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	170.00	26,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,010.00	-	-	26,010.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	49.30	349.30	170.00	59,381.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	18	50,856.00	144,744.00	204,125.00	-	204,125.00	-	-
636	โฉนด	950	23445	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	23.00	523.00	200.00	104,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	104,600.00	-	-
637	โฉนด	990	23485	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	17.00	5,017.00	170.00	852,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,890.00	-	852,890.00	-	-
638	โฉนด	1218	40815	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	1.10	201.10	200.00	40,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,220.00	-	40,220.00	-	-
639	โฉนด	872	21796	หมู่ ต.บางนบ	1	12	3	30.00	5,130.00	180.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	923,400.00	-	-
640	โฉนด	651	18896	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	74.00	2,174.00	200.00	434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00	-	434,800.00	-	-
641	โฉนด	37	1057	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	57,590.00	-	-
642	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	247	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	60.00	1,060.00	180.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.01
643	โฉนด	649	18894	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	28.90	228.90	200.00	45,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,780.00	-	45,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 92 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
644	โฉนด	994	23489	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	96.90	3,996.90	170.00	679,473.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,473.00	-	679,473.00	-	-		
645	โฉนด	258	3118	หมู่ ต.บางนบ	2	0	2	44.00	244.00	260.00	63,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,440.00	-	-	63,440.00	0.02		
646	โฉนด	826	21750	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	87.00	1,887.00	130.00	245,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,310.00	-	245,310.00	-	-		
647	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	5	14,670.00	278,730.00	298,730.00	-	278,730.00	20,000.00	-
648	โฉนด	1140	38095	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	45.10	2,545.10	170.00	432,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,667.00	-	432,667.00	-	-		
649	โฉนด	758	21682	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	50.00	3,450.00	170.00	586,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-		
650	โฉนด	223	3116	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	47.00	3,947.00	180.00	710,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,460.00	-	710,460.00	-	-		
651	โฉนด	1309	44151	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	75.00	1,075.00	130.00	139,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	139,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	336		หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	100.00	147,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,960.00	-	147,960.00	-	-	
653	โฉนด	1432	48144	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	79.60	1,479.60	170.00	251,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,532.00	-	251,532.00	-	-	
654	โฉนด	1123	33110	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	1	41.00	141.00	260.00	36,660.00	235	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	5	50,400.00	285,600.00	322,260.00	-	285,600.00	36,660.00	-
												236	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	7	5,355.00	71,145.00	71,145.00	-	71,145.00	-	-
												237	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	28	312,480.00	23,520.00	23,520.00	-	23,520.00	-	-
655	โฉนด	731	21655	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	65.40	4,065.40	170.00	691,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,118.00	-	691,118.00	-	-	
656	โฉนด	963	23458	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	13.00	2,313.00	130.00	300,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,690.00	-	300,690.00	-	-	
657	โฉนด	40	3971	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	47.00	147.00	310.00	45,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	45,570.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02	
					5	0	0	75.00	75.00	310.00	23,250.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	20	733,500.00	1,711,500.00	1,734,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	10.00	-	-	-	-	-	-	173,475.00	-	173,475.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	270.00	90.00	-	-	-	-	-	-	1,561,275.00	1,561,275.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	23	933,120.00	1,658,880.00	1,658,880.00	-	1,658,880.00	-	-
658	โฉนด	638	18752	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					2	0	1	79.00	179.00	200.00	35,800.00	240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	8	43,200.00	100,800.00	136,600.00	-	136,600.00	-	-
659	โฉนด	1072	27121	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	93.00	4,993.00	130.00	649,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,090.00	-	649,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 95 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
660	โฉนด	987	23482	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	93.00	1,593.00	180.00	286,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,740.00	-	286,740.00	-	-		
661	โฉนด	1293	43934	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	97.00	1,997.00	200.00	399,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,400.00	-	399,400.00	-	-		
662	โฉนด	669	18914	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	86.00	4,086.00	170.00	694,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,620.00	-	694,620.00	-	-		
663	โฉนด	1259	42608	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	88.00	988.00	130.00	128,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,440.00	-	128,440.00	-	-		
664	โฉนด	921	23416	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	23.10	3,623.10	130.00	471,003.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,003.00	-	471,003.00	-	-		
665	โฉนด	368	3963	หมู่ 1 ต.บางนบ	3	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30		
					2	0	1	32.00	132.00	310.00	40,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	-	40,920.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240.00	-	-	1,240.00	0.30		
					1	6	0	96.00	2,496.00	310.00	773,760.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,595,280.00	-	1,595,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	21	1,173,600.00	293,400.00	293,400.00	-	293,400.00	-	-
												243	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	16.00	-	7,150.00	114,400.00	2	2,288.00	112,112.00	112,112.00	-	-	112,112.00	0.30
666	โฉนด	65	3977	หมู่ ๓ ต.บางนบ	1	4	2	70.00	1,870.00	130.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-
667	โฉนด	1274	43058	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	48	1,004,400.00	75,600.00	119,400.00	-	119,400.00	-	-
668	โฉนด	1097	31601	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	200.00	28,700.00	245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	16	1,036,800.00	403,200.00	431,900.00	-	431,900.00	-	-
669	โฉนด	1343	45417	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	26	184,842.00	255,258.00	272,508.00	-	272,508.00	-	-
												247	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	18	19,890.00	56,610.00	56,610.00	-	56,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 97 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	153	3931	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	46	1,149,540.00	202,860.00	242,860.00	-	242,860.00	-	-
												249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	8	23,472.00	269,928.00	269,928.00	-	269,928.00	-	-
671	โฉนด	1362	47036	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	40.60	1,840.60	180.00	331,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,308.00	-	331,308.00	-	-
672	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	37	892,800.00	67,200.00	82,200.00	-	67,200.00	15,000.00	-
673	โฉนด	469	15965	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-
674	โฉนด	1278	43279	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
675	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	840	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	100.00	15,300.00	251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	41	446,400.00	33,600.00	48,900.00	-	33,600.00	15,300.00	0.02
676	โฉนด	1143	37779	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	4.80	204.80	400.00	81,920.00	252	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	18	15,912.00	45,288.00	127,208.00	-	45,288.00	81,920.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 98 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	617	18731	หมู่ ต.บางนบ	1	24	2	20.00	9,820.00	170.00	1,669,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,400.00	-	1,669,400.00	-	-	
678	โฉนด	104	3981	หมู่ ต.บางนบ	1	15	0	97.70	6,097.70	170.00	1,036,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,609.00	-	1,036,609.00	-	-	
679	โฉนด	786	21710	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	6.00	1,906.00	180.00	343,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,080.00	-	343,080.00	-	-	
680	โฉนด	1268	42857	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
681	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	98	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	5.00	405.00	130.00	52,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.01	
682	โฉนด	78	1074	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	86	357,120.00	26,880.00	44,280.00	-	44,280.00	-	-
683	โฉนด	1012	23507	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	73.80	1,273.80	180.00	229,284.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,284.00	-	229,284.00	-	-	
684	โฉนด	261	4924	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	29.00	129.00	400.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02	
					4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	254	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	38	343,728.00	25,872.00	105,872.00	-	25,872.00	80,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 99 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												255	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	8	1,224.00	14,076.00	14,076.00	-	14,076.00	-	-
685	โฉนด	1351	45478	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	5.40	205.40	300.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	61,620.00	-	-
686	โฉนด	1411	47717	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	27.70	27.70	500.00	13,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,850.00	-	13,850.00	-	-
687	โฉนด	724	21648	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	50.00	2,550.00	180.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
688	น.ส.3ก		715	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
689	โฉนด	830	21754	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	60.00	2,460.00	170.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
690	โฉนด	1308	44150	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	37.00	1,137.00	180.00	204,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,660.00	-	204,660.00	-	-
691	โฉนด	891	21815	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	3.00	1,503.00	130.00	195,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,390.00	-	195,390.00	-	-
692	โฉนด	162	1130	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	256	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	7	7,497.00	99,603.00	110,403.00	-	99,603.00	10,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 100 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	1344	45418	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	0	33.40	33.40	200.00	6,680.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	23	105,624.00	187,776.00	194,456.00	-	194,456.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	22	33,252.00	64,548.00	65,148.00	-	-	65,148.00	0.30
694	โฉนด	1264	42702	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	79.00	1,779.00	180.00	320,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,220.00	-	320,220.00	-	-
695	โฉนด	1232	42026	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
696	โฉนด	1294	43929	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	59.30	2,059.30	200.00	411,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,860.00	-	411,860.00	-	-
697	โฉนด	633	18747	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	70.00	1,970.00	200.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.01
698	โฉนด	3	1643	หมู่ 1 ต.บางนบ	3	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	259	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	7,150.00	572,000.00	6	34,320.00	537,680.00	598,680.00	-	-	598,680.00	0.30
699	โฉนด	1061	26269	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	87.00	1,587.00	220.00	349,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,140.00	-	349,140.00	-	-
700	โฉนด	1092	27141	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	71.00	3,171.00	130.00	412,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,230.00	-	412,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 101 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	1346	46789	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	310.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-	
					2	0	1	14.00	114.00	310.00	35,340.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	516,516.00	-	516,516.00	-	-
702	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	83	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	65.00	1,865.00	130.00	242,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,450.00	-	-	242,450.00	0.01	
703	โฉนด	435	15774	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	47.00	3,447.00	170.00	585,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,990.00	-	585,990.00	-	-	
704	โฉนด	228	1166	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	97.00	397.00	130.00	51,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,610.00	-	51,610.00	-	-	
705	โฉนด	1341	45411	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	61.20	2,361.20	180.00	425,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,016.00	-	425,016.00	-	-	
706	โฉนด	944	23439	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	57.00	1,857.00	180.00	334,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,260.00	-	334,260.00	-	-	
707	โฉนด	1233	42025	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	32.70	1,732.70	170.00	294,559.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,559.00	-	294,559.00	-	-	
708	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	735	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 102 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
709	โฉนด	152	1122	หมู่ 5 ต.บางนบ	3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	261	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	30.00	-	7,150.00	214,500.00	9	19,305.00	195,195.00	235,195.00	-	-	235,195.00	0.30
												262	ลานคอนกรีต	ตึก	3	400.00	-	500.00	200,000.00	9	18,000.00	182,000.00	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
					1	1	0	10.00	410.00	400.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
710	โฉนด	260	4940	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	94.00	194.00	400.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,861.44	-	8,861.44	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	30.76	-	-	-	-	-	3,938.56	241,167.63	-	245,106.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	69.24	-	-	-	-	-	-	542,862.37	542,862.37	-	-
												264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	11	93,888.00	688,512.00	688,512.00	-	688,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	1127	33813	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	94.90	1,094.90	130.00	142,337.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,337.00	-	142,337.00	-	-	
712	น.ส.3ก		101	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	28	178,560.00	13,440.00	33,440.00	-	13,440.00	20,000.00	0.02
713	โฉนด	598	17652	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	19.00	419.00	250.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	104,750.00	-	-	
714	โฉนด	192	1149	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-	
715	โฉนด	1152	38400	หมู่ 8 ด.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	266	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	36	602,640.00	45,360.00	85,360.00	-	45,360.00	40,000.00	-
												267	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	18	35,802.00	101,898.00	101,898.00	-	101,898.00	-	-
716	โฉนด	101	1648	หมู่ 5 ด.บางนบ	2	0	1	46.00	146.00	400.00	58,400.00	268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	31	1,436,925.00	253,575.00	311,975.00	-	311,975.00	-	-
717	โฉนด	1247	42352	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	36.30	2,736.30	170.00	465,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,171.00	-	465,171.00	-	-	
718	โฉนด	230	3939	หมู่ 3 ด.บางนบ	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	48	803,520.00	60,480.00	108,780.00	-	60,480.00	48,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	862	21786	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	58.00	1,458.00	180.00	262,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,440.00	-	262,440.00	-	-	
720	โฉนด	1333	45144	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	84.60	2,684.60	170.00	456,382.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,382.00	-	456,382.00	-	-	
721	โฉนด	608	18722	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	98.70	298.70	500.00	149,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,350.00	-	149,350.00	-	-	
722	โฉนด	723	21647	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	90.00	3,790.00	180.00	682,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	682,200.00	-	-	
723	โฉนด	409	15748	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-	
724	โฉนด	372	3966	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
725	โฉนด	796	21720	หมู่ ต.บางนบ	1	12	3	97.00	5,197.00	170.00	883,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,490.00	-	883,490.00	-	-	
726	โฉนด	299	1290	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	43.00	843.00	440.00	370,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,920.00	-	370,920.00	-	-	
727	โฉนด	693	19282	หมู่ ต.บางนบ	1	7	3	54.00	3,154.00	170.00	536,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,180.00	-	536,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 105 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	1254	42444	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	55.20	2,055.20	180.00	369,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,936.00	-	369,936.00	-	-	
729	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	93	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	52.00	3,452.00	170.00	586,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,840.00	-	-	586,840.00	0.01	
730	โฉนด	1415	47573	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.30	759.30	180.00	136,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,674.00	-	136,674.00	-	-	
731	โฉนด	1417	47575	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	130.00	98,722.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,722.00	-	98,722.00	-	-	
732	โฉนด	1418	47576	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	180.00	136,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,692.00	-	136,692.00	-	-	
733	โฉนด	281	1278	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	94.50	294.50	300.00	88,350.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	16	172,128.00	610,272.00	698,622.00	-	610,272.00	88,350.00	-
												271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	120,960.00	-	120,960.00	-	-
734	โฉนด	5	1034	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	2.00	102.00	130.00	13,260.00	272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	9	84,000.00	156,000.00	169,260.00	-	156,000.00	13,260.00	-
735	โฉนด	646	18891	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	50.00	1,450.00	200.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 106 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	1322	44940	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
737	โฉนด	1399	47364	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
738	โฉนด	1400	47365	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
739	โฉนด	1235	42055	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-	
740	โฉนด	430	15769	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-	
741	โฉนด	558	17612	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	1	0	72.30	472.30	225.00	106,267.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,267.50	-	106,267.50	-	-	
742	โฉนด	1017	23512	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
743	โฉนด	869	21793	หมู่ ต.บางนบ	4	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.60	
744	โฉนด	592	17646	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	14.00	414.00	350.00	144,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 107 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745	โฉนด	133	1106	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	56	357,120.00	26,880.00	52,880.00	-	52,880.00	-	-
746	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	7	36,512.00	485,088.00	505,088.00	-	485,088.00	20,000.00	0.02
747	โฉนด	209	1157	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	61.00	1,161.00	260.00	301,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,860.00	-	301,860.00	-	-
748	น.ส.3			หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	353,278.00	-	343,278.00	10,000.00	0.02
749	โฉนด	1033	25414	หมู่ ต.บางนบ	1	12	1	62.00	4,962.00	170.00	843,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,540.00	-	843,540.00	-	-
750	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	831	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	87.00	487.00	200.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	-	97,400.00	0.01
751	โฉนด	239	1263	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					5	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,150.00	733,500.00	10	73,350.00	660,150.00	671,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	27.77	-	-	-	-	-	-	186,378.36	-	186,378.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 108 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	790	21714	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	23.00	223.00	150.00	33,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,450.00	-	33,450.00	-	-	
760	โฉนด	734	21658	หมู่ 7 ๓.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	36	803,520.00	60,480.00	82,280.00	-	60,480.00	21,800.00	-
761	โฉนด	679	19145	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	83.00	3,183.00	170.00	541,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,110.00	-	541,110.00	-	-	
762	โฉนด	138	1110	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.50	-	8,000.00	1,012,000.00	36	941,160.00	70,840.00	125,140.00	-	70,840.00	54,300.00	-
763	โฉนด	975	23470	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	84.00	3,184.00	130.00	413,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,920.00	-	413,920.00	-	-	
764	โฉนด	187	1144	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
765	โฉนด	113	4973	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00	280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,000.00	48,000.00	13	26,400.00	21,600.00	28,750.00	-	21,600.00	7,150.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 110 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	442	15781	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	57.00	1,557.00	170.00	264,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,690.00	-	264,690.00	-	-	
767	โฉนด	1210	41920	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	38.00	1,438.00	200.00	287,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	287,600.00	-	-	
768	โฉนด	1182	41023	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	92.00	292.00	200.00	58,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-	
769	โฉนด	1134	39006	หมู่ ต.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	125.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
770	โฉนด	526	17580	หมู่ ต.บางนบ	1	11	1	84.00	4,584.00	170.00	779,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,280.00	-	779,280.00	-	-	
771	โฉนด	591	17645	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	6.00	1,806.00	380.00	686,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,280.00	-	686,280.00	-	-	
772	โฉนด	1141	38270	หมู่ ต.บางนบ	1	11	1	33.00	4,533.00	170.00	770,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,610.00	-	770,610.00	-	-	
773	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	225	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	6.00	4,806.00	170.00	817,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,020.00	-	-	817,020.00	0.01	
774	โฉนด	1257	42606	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	19.00	2,619.00	130.00	340,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,470.00	-	340,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 111 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	น.ส.3		53	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	11	0	23.00	4,423.00	100.00	442,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,300.00	-	-	442,300.00	0.01	
776	โฉนด	968	23463	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	41.00	2,041.00	170.00	346,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,970.00	-	346,970.00	-	-	
777	โฉนด	221	3115	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	78.00	3,378.00	170.00	574,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,260.00	-	574,260.00	-	-	
778	โฉนด	1114	32511	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	59.00	1,959.00	170.00	333,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,030.00	-	333,030.00	-	-	
779	น.ส.3ก		735	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	281	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	7	3,612.00	47,988.00	67,988.00	-	47,988.00	20,000.00	0.02
780	โฉนด	134	1107	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	18.00	118.00	260.00	30,680.00	282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	11	0.00	-	30,680.00	-	30,680.00	-	-
781	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	91	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	7.00	1,707.00	100.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	-	170,700.00	0.01	
782	โฉนด	1052	25433	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	89.00	4,889.00	170.00	831,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,130.00	-	831,130.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	635	18749	หมู่ ๓.บางนบ	1	15	2	97.00	6,297.00	130.00	818,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,610.00	-	818,610.00	-	-	
784	โฉนด	527	17581	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	26	215,649.00	297,801.00	324,801.00	-	324,801.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	270.00	30,510.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	9	79,218.00	800,982.00	831,492.00	-	800,982.00	30,510.00	-
												285	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	9	56,000.00	104,000.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
785	โฉนด	1019	23514	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	57.00	857.00	130.00	111,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,410.00	-	111,410.00	-	-	
786	โฉนด	657	18902	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
787	โฉนด	1161	39329	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	31.50	131.50	170.00	22,355.00	286	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	22,355.00	-	22,355.00	-	-
												287	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	46	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
788	โฉนด	721	21645	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	14.50	2,314.50	180.00	416,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,610.00	-	416,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	90	3928	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	68.00	268.00	400.00	107,200.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	647,056.00	-	647,056.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	38	129,096.00	66,504.00	66,504.00	-	66,504.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	290	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	8	4,080.00	46,920.00	48,920.00	-	48,920.00	-	-
790	โฉนด	795	21719	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	41.00	741.00	130.00	96,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,330.00	-	96,330.00	-	-
791	โฉนด	775	21699	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	419,090.00	-	396,090.00	23,000.00	-
												292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	48	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
792	โฉนด	1228	40899	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.70	567.70	380.00	215,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,726.00	-	215,726.00	-	-
793	น.ส.3		19	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	9	0	92.00	3,692.00	100.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.01
794	โฉนด	529	17583	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	93.00	893.00	500.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 114 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	540	17594	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	16.00	1,716.00	200.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-	
796	โฉนด	1245	42350	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	0	72.30	2,872.30	170.00	488,291.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,291.00	-	488,291.00	-	-	
797	โฉนด	85	1253	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00	293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	10	96,000.00	144,000.00	189,200.00	-	189,200.00	-	-
798	โฉนด	1039	25420	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	11.90	211.90	100.00	21,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,190.00	-	21,190.00	-	-	
799	โฉนด	565	17619	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	40.00	1,340.00	200.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
800	โฉนด	895	21819	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	0	10.00	4,410.00	170.00	749,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,700.00	-	749,700.00	-	-	
801	โฉนด	1195	41850	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	40.60	1,740.60	180.00	313,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,308.00	-	313,308.00	-	-	
802	โฉนด	506	17560	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	11.00	2,911.00	170.00	494,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,870.00	-	494,870.00	-	-	
803	น.ส.3		79	หมู่ 5 ต.บางนบ	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 115 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	1186	41027	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	85.10	3,285.10	180.00	591,318.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,318.00	-	591,318.00	-	-	
805	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	256	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.01	
806	โฉนด	573	17627	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
807	โฉนด	938	23433	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	58.00	3,858.00	180.00	694,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,440.00	-	694,440.00	-	-	
808	โฉนด	587	17641	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	2.00	3,802.00	170.00	646,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,340.00	-	646,340.00	-	-	
809	โฉนด	474	15970	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	13.00	1,413.00	200.00	282,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	282,600.00	-	-	
810	โฉนด	60	3973	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	21.00	2,721.00	250.00	680,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,250.00	-	680,250.00	-	-	
811	โฉนด	71	1072	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
812	โฉนด	1068	26293	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	180.00	25,200.00	294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	21	223,200.00	16,800.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 116 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.00	144.00	180.00	25,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,920.00	-	-	25,920.00	0.02		
					1	2	2	0.00	1,000.00	180.00	180,000.00	295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	9	403,200.00	748,800.00	928,800.00	-	928,800.00	-	-
												296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	21	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
813	โฉนด	275	1274	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	56.00	156.00	260.00	40,560.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	23	492,912.00	876,288.00	916,848.00	-	916,848.00	-	-
814	โฉนด	993	-23488-	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	100.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
815	โฉนด	865	21789	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	74.00	1,274.00	190.00	242,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,060.00	-	242,060.00	-	-
816	โฉนด	560	17614	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	34.00	2,034.00	130.00	264,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,420.00	-	264,420.00	-	-
817	โฉนด	1201	41901	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	55.40	855.40	200.00	171,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,080.00	-	171,080.00	-	-
818	โฉนด	89	1254	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00	298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	48	1,477,980.00	260,820.00	334,820.00	-	334,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 117 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
819	โฉนด	520	17574	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	21	3	0.00	8,700.00	170.00	1,479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000.00	-	1,479,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00	299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	11	259,200.00	316,800.00	334,820.00	-	316,800.00	18,020.00	-
820	โฉนด	1083	27132	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00	300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	33	401,760.00	30,240.00	52,440.00	-	30,240.00	22,200.00	-
821	น.ส.3ก	อำเภอหัว	850	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	7.00	2,707.00	130.00	351,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,910.00	-	-	351,910.00	0.01	
822	โฉนด	708	20905	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	33.00	2,933.00	180.00	527,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,940.00	-	527,940.00	-	-	
823	โฉนด	777	21701	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	46.00	946.00	200.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	189,200.00	-	-	
824	โฉนด	1003	23498	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	33.00	833.00	130.00	108,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,290.00	-	108,290.00	-	-	
825	โฉนด	315	3122	หมู่ ต.บางนบ	1	18	3	16.00	7,516.00	180.00	1,352,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,880.00	-	1,352,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 118 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	589	17643	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-	
827	โฉนด	671	18916	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	7.00	2,307.00	180.00	415,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,260.00	-	415,260.00	-	-	
828	โฉนด	1382	44675	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	23.00	123.00	175.00	21,525.00	301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	142,485.00	-	120,960.00	21,525.00	-
829	โฉนด	310	1637	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	30.60	130.60	500.00	65,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300.00	-	65,300.00	-	-	
830	โฉนด	226	1164	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00	302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	28	401,760.00	30,240.00	85,440.00	-	30,240.00	55,200.00	-
												303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	48	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
												304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	33	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
831	โฉนด	1091	27140	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	83.00	1,983.00	130.00	257,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,790.00	-	257,790.00	-	-	
832	โฉนด	1375	46666	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	0.90	1,100.90	130.00	143,117.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,117.00	-	143,117.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 119 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	1226	42078	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	87.80	1,587.80	180.00	285,804.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,804.00	-	285,804.00	-	-		
834	โฉนด	799	21723	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	93.00	893.00	200.00	178,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600.00	-	178,600.00	-	-		
835	โฉนด	1213	41990	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-		
					2	0	2	94.60	294.60	170.00	50,082.00	305	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	12	144,000.00	144,000.00	194,082.00	-	144,000.00	50,082.00	-
836	โฉนด	282	1279	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	557,508.00	-	548,208.00	9,300.00	-
837	โฉนด	397	15736	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	11.00	611.00	125.00	76,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,375.00	-	76,375.00	-	-		
838	โฉนด	1076	27125	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-		
839	โฉนด	484	15950	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	41.10	241.10	100.00	24,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,110.00	-	24,110.00	-	-		
840	น.ส.3ก			หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	29	328,608.00	355,992.00	375,992.00	-	355,992.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 120 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
841	โฉนด	547	17601	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	27.00	1,627.00	180.00	292,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,860.00	-	292,860.00	-	-	
842	โฉนด	879	21803	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	93.00	993.00	200.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-	
843	ท.ค.			หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	12	252,000.00	252,000.00	272,000.00	-	252,000.00	20,000.00	0.02
844	โฉนด	1049	25430	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	53.00	1,853.00	180.00	333,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,540.00	-	333,540.00	-	-	
845	โฉนด	1171	39913	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	78.10	678.10	300.00	203,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,430.00	-	203,430.00	-	-	
846	โฉนด	593	17647	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	33.00	433.00	250.00	108,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,250.00	-	108,250.00	-	-	
847	โฉนด	524	17578	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	93.60	3,393.60	170.00	576,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,912.00	-	576,912.00	-	-	
848	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	282	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	40.00	2,240.00	270.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 121 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	416	15755	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	12.00	812.00	220.00	178,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640.00	-	178,640.00	-	-	
850	โฉนด	161	1129	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00	309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	18	743,040.00	120,960.00	168,560.00	-	120,960.00	47,600.00	-
851	โฉนด	613	18727	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	70.00	1,370.00	500.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.01	
852	โฉนด	631	18745	หมู่ ต.บางนบ	1	8	0	17.00	3,217.00	170.00	546,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,890.00	-	546,890.00	-	-	
853	โฉนด	1028	25011	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	66.00	3,666.00	170.00	623,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,220.00	-	623,220.00	-	-	
854	โฉนด	437	15776	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	95.00	1,895.00	200.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	379,000.00	-	-	
855	โฉนด	584	17638	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	45.00	945.00	170.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-	
856	โฉนด	263	4980	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00	310	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	48	916,608.00	68,992.00	132,992.00	-	68,992.00	64,000.00	-
857	โฉนด	1342	45412	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	61.20	2,361.20	200.00	472,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,240.00	-	472,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	1406	47688	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	0	1	95.90	195.90	200.00	39,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,180.00	-	39,180.00	-	-	
859	โฉนด	1283	43336	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	0	1	27.60	127.60	200.00	25,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520.00	-	25,520.00	-	-	
860	โฉนด	1380	46693	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	79.90	179.90	250.00	44,975.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	414,659.00	-	414,659.00	-	-
861	โฉนด	265	3120	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	36	723,168.00	443,232.00	477,232.00	-	477,232.00	-	-
862	โฉนด	846	21770	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	33.00	333.00	200.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
863	โฉนด	1010	23505	หมู่ ต.บางนบ	1	20	0	70.00	8,070.00	170.00	1,371,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,900.00	-	1,371,900.00	-	-	
864	โฉนด	1325	44951	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
865	โฉนด	111	1091	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	6.50	106.50	180.00	19,170.00	313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	10	204,800.00	307,200.00	326,370.00	-	326,370.00	-	-
866	โฉนด	876	21800	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	23.00	1,623.00	200.00	324,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 123 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	1151	38399	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	45.90	1,945.90	200.00	389,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,180.00	-	389,180.00	-	-		
868	โฉนด	650	18895	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	22.00	2,322.00	200.00	464,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-		
869	โฉนด	163	1131	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-		
870	โฉนด	761	21685	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	6.00	1,806.00	130.00	234,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,780.00	-	234,780.00	-	-		
871	โฉนด			หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.75	-	8,000.00	238,000.00	7	59,500.00	178,500.00	188,500.00	-	188,500.00	-	-
872	น.ส.3ก		256	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.01		
873	น.ส.3ก	อำเภอหัว	381	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	26.00	4,026.00	200.00	805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	-	805,200.00	0.01		
874	โฉนด	1237	42028	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	1	1	51.10	551.10	200.00	110,220.00	315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	26	1,339,200.00	100,800.00	211,020.00	-	211,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	363	3959	หมู่ ๓.บางนบ	2	1	2	90.00	690.00	440.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02	
876	โฉนด	583	17637	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	59.50	859.50	150.00	128,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,925.00	-	128,925.00	-	-	
877	โฉนด	510	17564	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	70.40	270.40	210.00	56,784.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	20	332,520.00	775,880.00	832,664.00	-	832,664.00	-	-
												317	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	26	86,751.00	119,799.00	119,799.00	-	119,799.00	-	-
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	657,216.00	-	657,216.00	-	-
												319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	8	57,600.00	134,400.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-
878	โฉนด	886	21810	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	2	93.00	4,693.00	170.00	797,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,810.00	-	797,810.00	-	-	
879	โฉนด	609	18723	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	17.00	1,317.00	130.00	171,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,210.00	-	171,210.00	-	-	
880	โฉนด	1354	45576	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	14.70	814.70	180.00	146,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,646.00	-	146,646.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 125 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	โฉนด	1301	44121	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	25.00	125.00	330.00	41,250.00	320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	48	602,640.00	45,360.00	86,610.00	-	86,610.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	330.00	43,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,230.00	-	-	43,230.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	428,304.00	-	428,304.00	-	-
882	โฉนด	729	21653	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	93.00	993.00	200.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-
883	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	884	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.01
884	โฉนด	481	15977	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	50.00	1,650.00	200.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
885	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	28	446,400.00	33,600.00	43,600.00	-	33,600.00	10,000.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	17	606,720.00	161,280.00	191,280.00	-	161,280.00	30,000.00	-
												324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	38	892,800.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 126 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	38	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
886	โฉนด	374	3967	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	24.00	524.00	200.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-
887	โฉนด	727	21651	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	35.70	435.70	125.00	54,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,462.50	-	54,462.50	-	-
888	โฉนด	1292	43744	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	48	803,520.00	60,480.00	94,280.00	-	94,280.00	-	-
					2	0	1	38.00	138.00	260.00	35,880.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	8	15,648.00	179,952.00	215,832.00	-	179,952.00	35,880.00	-
889	โฉนด	1088	27137	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	20.00	2,420.00	200.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
890	โฉนด	793	21717	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
891	โฉนด	1048	25429	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	2.00	3,602.00	180.00	648,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,360.00	-	648,360.00	-	-
892	โฉนด	894	21818	หมู่ ๓.บ้านราม	1	12	1	80.00	4,980.00	125.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 127 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	132	1105	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	13.00	113.00	130.00	14,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,690.00	-	14,690.00	-	-	
894	โฉนด	845	21769	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	80.00	2,680.00	130.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-	
895	โฉนด	930	23425	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
896	โฉนด	191	1148	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	10	259,200.00	388,800.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
897	โฉนด	379	31795	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	380.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
					2	0	1	82.00	182.00	380.00	69,160.00	329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	48	267,840.00	20,160.00	89,320.00	-	20,160.00	69,160.00	-
898	โฉนด	1223	40861	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	86.70	286.70	200.00	57,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,340.00	-	57,340.00	-	-	
899	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	833	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	37.00	437.00	130.00	56,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810.00	-	-	56,810.00	0.01	
900	โฉนด	1263	42701	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	61.00	2,461.00	170.00	418,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,370.00	-	418,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 128 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	871	3965	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	30	476,160.00	35,840.00	47,040.00	-	47,040.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	28	359,904.00	422,496.00	432,496.00	-	422,496.00	10,000.00	-
902	โฉนด	1361	46578	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	3.80	303.80	300.00	91,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140.00	-	91,140.00	-	-
903	โฉนด	945	23440	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	85.00	1,485.00	180.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
904	โฉนด	965	23460	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	28.00	2,728.00	130.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-
905	โฉนด	1295	43906	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
					1	0	3	3.00	303.00	400.00	121,200.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	8	15,648.00	179,952.00	301,152.00	-	121,200.00	179,952.00	0.02
906	โฉนด	1031	25014	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	35.00	2,535.00	170.00	430,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,950.00	-	430,950.00	-	-
907	น.ส.3			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 129 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	1102	31660	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	92.80	2,492.80	130.00	324,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,064.00	-	324,064.00	-	-	
909	โฉนด	1053	25434	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	86.00	4,386.00	170.00	745,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,620.00	-	745,620.00	-	-	
910	โฉนด	1025	23520	หมู่ ต.บางนบ	1	9	1	94.80	3,794.80	170.00	645,116.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,116.00	-	645,116.00	-	-	
911	โฉนด	837	21761	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	47.00	2,647.00	200.00	529,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,400.00	-	529,400.00	-	-	
912	โฉนด	1134	37006	หมู่ ต.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02	
913	โฉนด	491	17545	หมู่ ต.บางนบ	1	15	0	77.00	6,077.00	170.00	1,033,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,090.00	-	1,033,090.00	-	-	
914	น.ส.3ก	อำเภอหัว	273	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	16.00	616.00	200.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.01	
915	โฉนด	259	4939	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	67.00	167.00	400.00	66,800.00	333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	68	0.00	0.00	66,800.00	-	66,800.00	-	-
916	โฉนด	1290	43585	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	68.00	268.00	260.00	69,680.00	334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	29	1,547,520.00	116,480.00	186,160.00	-	186,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
917	โฉนด	497	17551	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	40.00	740.00	220.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	162,800.00	-	-	
918	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	51	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	31.00	431.00	300.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	-	129,300.00	0.01	
919	โฉนด	531	17585	หมู่ ต.บางนบ	1	12	0	26.00	4,826.00	170.00	820,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,420.00	-	820,420.00	-	-	
920	โฉนด			หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	553,988.00	-	553,988.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
921	โฉนด	1302	44122	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	28.56	28.56	500.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-	
					3	0	0	7.44	7.44	500.00	3,720.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.75	-	8,150.00	242,462.50	2	4,849.25	237,613.25	241,333.25	-	-	241,333.25	0.30
922	โฉนด	548	17602	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	70.00	3,870.00	170.00	657,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900.00	-	657,900.00	-	-	
923	โฉนด	820	21744	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	43.00	4,643.00	170.00	789,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,310.00	-	789,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 131 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	636	18750	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	64.00	4,364.00	210.00	916,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,440.00	-	916,440.00	-	-	
925	โฉนด	95	3930	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-	
926	โฉนด	1156	38813	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	67.40	167.40	200.00	33,480.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	40	308,070.00	132,030.00	165,510.00	-	132,030.00	33,480.00	-
927	โฉนด	68	1069	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	26.00	626.00	440.00	275,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,440.00	-	275,440.00	-	-	
928	โฉนด	610	18724	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	375.00	45,000.00	338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	39	401,760.00	30,240.00	75,240.00	-	30,240.00	45,000.00	-
												339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	39	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
929	โฉนด	1299	43960	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-	
930	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1085	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	-	10,300.00	0.01	
931	โฉนด	248	4977	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	3.00	1,903.00	200.00	380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	380,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	333	1313	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	21	401,760.00	30,240.00	80,240.00	-	80,240.00	-	-
												341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	28	1,071,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
												342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	30	1,071,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
												343	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	36.00	-	2,150.00	77,400.00	13	12,384.00	65,016.00	65,016.00	-	65,016.00	-	-
933	โฉนด	21	1044	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	6	2	0.00	2,600.00	310.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-	
					2	0	1	72.00	172.00	310.00	53,320.00	344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	28	148,800.00	11,200.00	64,520.00	-	64,520.00	-	-
934	โฉนด	673	18918	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	-	80,200.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	26	462,105.00	638,145.00	718,145.00	-	718,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 133 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	8	129,600.00	302,400.00	302,400.00	-	302,400.00	-	-
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	12	34,230.00	210,270.00	210,270.00	-	210,270.00	-	-
												348	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	135.00	-	2,150.00	290,250.00	31	150,930.00	139,320.00	139,320.00	-	139,320.00	-	-
												349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	7	36,000.00	108,000.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
935	โฉนด	867	21791	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-
936	โฉนด	1258	42607	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	33.00	933.00	130.00	121,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290.00	-	121,290.00	-	-
937	โฉนด	661	18906	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	11.10	2,011.10	170.00	341,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,887.00	-	341,887.00	-	-
938	โฉนด	582	17636	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-
939	โฉนด	946	23441	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	5.00	2,705.00	170.00	459,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,850.00	-	459,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 134 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	697	19286	หมู่ ต.บางนบ	1	15	0	60.00	6,060.00	170.00	1,030,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,200.00	-	1,030,200.00	-	-		
941	โฉนด	530	17584	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
942	โฉนด	1515	50877	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	79.90	79.90	200.00	15,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,980.00	-	15,980.00	-	-		
943	โฉนด	1525	50958	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
944	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	683	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	20.00	4,020.00	100.00	402,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.01		
945	โฉนด	93	3929	หมู่ ต.บางนบ	4	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.60		
946	โฉนด	127	1102	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-		
947	โฉนด	66	1068	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	1.00	1,401.00	130.00	182,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,130.00	-	182,130.00	-	-		
948	โฉนด	627	18741	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	20.00	2,520.00	170.00	428,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 135 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
949	โฉนด	706	20903	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	42.00	2,242.00	200.00	448,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400.00	-	448,400.00	-	-	
950	โฉนด	403	15742	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	85.00	285.00	200.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
951	น.ส.3		83	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	6	0	50.00	2,450.00	100.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01	
952	โฉนด	768	21692	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	16.00	616.00	200.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-	
953	โฉนด	999	23494	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	82.00	2,782.00	180.00	500,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,760.00	-	500,760.00	-	-	
954	โฉนด	1227	40898	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	67.00	567.00	440.00	249,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480.00	-	249,480.00	-	-	
955	โฉนด	1388	46788	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	13.50	1,413.50	100.00	141,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,350.00	-	141,350.00	-	-	
956	โฉนด	466	15961	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	130.00	95,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,290.00	-	95,290.00	-	-	
957	โฉนด	237	1262	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.00	108.00	310.00	33,480.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	28	269,928.00	316,872.00	350,352.00	-	316,872.00	33,480.00	-
958	โฉนด	1027	25010	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00	351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	25	1,249,920.00	94,080.00	774,080.00	-	774,080.00	-	-
												352	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	25	71,145.00	5,355.00	5,355.00	-	5,355.00	-	-
959	โฉนด	39	3103	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	9.00	309.00	130.00	40,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,170.00	-	40,170.00	-	-
960	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	886	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.01
961	โฉนด	213	3937	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	37.00	4,037.00	130.00	524,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,810.00	-	524,810.00	-	-
962	โฉนด	703	19292	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	66.00	4,066.00	170.00	691,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,220.00	-	691,220.00	-	-
963	โฉนด	1360	46078	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	44.00	2,244.00	170.00	381,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 137 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
964	โฉนด	866	21790	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	29.00	2,529.00	190.00	480,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,510.00	-	480,510.00	-	-	
965	โฉนด	1122	32879	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	91.00	1,691.00	180.00	304,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,380.00	-	304,380.00	-	-	
966	โฉนด	457	15952	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	97.70	1,697.70	170.00	288,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,609.00	-	288,609.00	-	-	
967	โฉนด	1374	46665	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	200.00	115,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,400.00	-	115,400.00	-	-	
968	โฉนด	1011	23506	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	46.00	1,746.00	130.00	226,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	226,980.00	-	-	
969	โฉนด	36	1056	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	14	0	0.00	5,600.00	310.00	1,736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	41	357,120.00	26,880.00	57,880.00	-	57,880.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	310.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02	
					5	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,340.31	-	4,340.31	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	53.33	-	-	-	-	4,959.69	385,959.88	-	390,919.57	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	46.67	-	-	-	-	-	337,760.12	337,760.12	-	-	
											355	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-		
											356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	16	207,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-	
											357	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	16	22,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-	
970	โฉนด	604	18718	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-	
971	น.ส.3ก			หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	43.00	443.00	100.00	44,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300.00	-	-	44,300.00	0.01	
972	โฉนด	1357	46004	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	7.80	2,007.80	170.00	341,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,326.00	-	341,326.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 139 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
973	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	358	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
974	โฉนด	590	17644	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	67.00	1,767.00	180.00	318,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,060.00	-	318,060.00	-	-
975	โฉนด	602	18716	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	53.00	653.00	170.00	111,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,010.00	-	111,010.00	-	-
976	โฉนด	489	17543	หมู่ ต.บางนบ	1	11	1	77.00	4,577.00	170.00	778,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,090.00	-	778,090.00	-	-
977	โฉนด	185	1142	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	125.00	16,250.00	359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	28	572,880.00	43,120.00	59,370.00	-	59,370.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	125.00	16,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,375.00	-	-	16,375.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	125.00	112,500.00	360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	26	0.00	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
978	โฉนด	272	1631	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	56.10	156.10	300.00	46,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,830.00	-	46,830.00	-	-
					5	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	40,002.00	-	40,002.00	-	-			
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	19,998.00	312,928.70	-	332,926.70	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	625,951.30	625,951.30	-	-		
979	โฉนด	245	1265	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	15	349,920.00	1,399,680.00	1,452,480.00	-	1,452,480.00	-	-
												363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	533,232.00	625,968.00	625,968.00	-	625,968.00	-	-
												364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	31	205,275.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	-	-
980	โฉนด	996	23491	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	23.00	2,823.00	170.00	479,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,910.00	-	479,910.00	-	-
981	โฉนด	304	3945	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	83.00	1,783.00	170.00	303,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,110.00	-	303,110.00	-	-
982	โฉนด	1319	45084	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	131,560.00	-	120,960.00	10,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 141 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	324	1306	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	49.60	49.60	500.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
984	โฉนด	1320	45085	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	71.30	71.30	500.00	35,650.00	366	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	35,650.00	-	35,650.00	-	-
985	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	834	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.01
986	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	960	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	78.00	78.00	440.00	34,320.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	9.00	8.33	-	-	-	-	-	34,320.00	5,037.98	-	39,357.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	99.00	91.67	-	-	-	-	-	-	55,442.02	55,442.02	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,890.40	-	10,890.40	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989.60	-	-	989.60	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00	368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	30	401,760.00	30,240.00	162,240.00	-	30,240.00	132,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												369	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	66.00	-	2,150.00	141,900.00	27	62,436.00	79,464.00	79,464.00	-	79,464.00	-	-
987	โฉนด	1253	42443	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	64.20	1,164.20	200.00	232,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,840.00	-	232,840.00	-	-
988	น.ส.3		54	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	100.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.01
989	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	867	หมู่ ๓.บางนบ	2	11	1	60.00	4,560.00	190.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.02
990	โฉนด	97	1646	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	16	150,612.00	533,988.00	557,588.00	-	557,588.00	-	-
991	โฉนด	1110	32660	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
992	โฉนด	184	1141	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	2.00	902.00	200.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-
993	โฉนด	84	1079	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	371	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	86	0.00	-	16,200.00	-	-	16,200.00	-
994	โฉนด	1326	44979	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	16.60	516.60	1,600.00	826,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,560.00	-	826,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	1206	41772	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	20.30	1,920.30	200.00	384,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,060.00	-	384,060.00	-	-	
996	โฉนด	552	17606	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	97.00	2,097.00	170.00	356,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,490.00	-	356,490.00	-	-	
997	โฉนด	1365	46882	หมู่ ต.บางนบ	2	0	0	23.10	23.10	300.00	6,930.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	8	62,592.00	719,808.00	726,738.00	-	726,738.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	373	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	289,620.00	-	-	289,620.00	0.30
998	โฉนด	1314	44774	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	85.00	1,285.00	180.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-	
999	โฉนด	362	3958	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	802,780.00	-	802,780.00	-	-
1000	โฉนด	48	1249	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	41	803,520.00	60,480.00	89,480.00	-	89,480.00	-	-
1001	โฉนด	588	17642	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	241,220.00	-	185,820.00	55,400.00	-
1002	โฉนด	563	17617	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	83.00	1,983.00	170.00	337,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,110.00	-	337,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1003	โฉนด	511	17565	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	18	74,165.00	211,085.00	224,085.00	-	211,085.00	13,000.00	-
												378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	16	259,200.00	100,800.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
1004	โฉนด	166	1134	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
1005	โฉนด	121	1096	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
1006	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1007	โฉนด	419	15758	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	180.00	21,600.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	48	222,984.00	70,416.00	92,016.00	-	70,416.00	21,600.00	-
1008	โฉนด	514	17568	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	27	358,600.00	456,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
												381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	9	100,800.00	187,200.00	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 145 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1009	โฉนด	576	17630	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	43.00	1,943.00	180.00	349,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,740.00	-	349,740.00	-	-		
1010	โฉนด	468	15964	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	13.00	213.00	130.00	27,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,690.00	-	27,690.00	-	-		
1011	โฉนด	487	17541	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	79.20	2,179.20	200.00	435,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,840.00	-	435,840.00	-	-		
1012	น.ส.3		61	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	44.00	144.00	100.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.01		
1013	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	772	หมู่ ต.บางนบ	1	14	3	40.00	5,940.00	170.00	1,009,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.01		
1014	โฉนด	880	21804	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	16.00	916.00	180.00	164,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,880.00	-	164,880.00	-	-		
1015	โฉนด	747	21671	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		
1016	โฉนด	934	23429	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	88.20	1,588.20	230.00	365,286.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,286.00	-	365,286.00	-	-		
1017	โฉนด	1095	27144	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	91.00	5,091.00	170.00	865,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,470.00	-	865,470.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 146 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	1203	41903	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	9.10	509.10	130.00	66,183.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,183.00	-	66,183.00	-	-		
1019	โฉนด	50	1062	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	18.00	718.00	130.00	93,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	93,340.00	-	-		
1020	โฉนด	1366	46883	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	43.40	343.40	250.00	85,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,850.00	-	85,850.00	-	-		
1021	โฉนด	970	23465	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	80.00	980.00	180.00	176,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-		
1022	โฉนด	174	1137	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	45.60	1,445.60	170.00	245,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,752.00	-	245,752.00	-	-		
1023	โฉนด	625	18739	หมู่ ต.บางนบ	1	8	3	57.40	3,557.40	170.00	604,758.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,758.00	-	604,758.00	-	-		
1024	โฉนด	195	1654	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	47.30	147.30	300.00	44,190.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	865,710.00	-	865,710.00	-	-
1025	โฉนด	206	1156	หมู่ ต.บางนบ	1	8	2	23.00	3,423.00	230.00	787,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,290.00	-	787,290.00	-	-		
1026	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	169	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	30.00	2,030.00	180.00	365,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	-	365,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	1029	25012	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	98.00	198.00	170.00	33,660.00	383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	9	67,200.00	124,800.00	158,460.00	-	124,800.00	33,660.00	-
1028	โฉนด	262	4979	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	33	1,488,000.00	112,000.00	152,000.00	-	112,000.00	40,000.00	-
												385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	-	-	-	-	-	-
1029	โฉนด	1149	38397	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1030	โฉนด	686	19275	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	55.80	2,755.80	170.00	468,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,486.00	-	468,486.00	-	-
1031	โฉนด	586	17640	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	19.00	919.00	170.00	156,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,230.00	-	156,230.00	-	-
1032	โฉนด	330	3992	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	59.00	59.00	330.00	19,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,470.00	-	19,470.00	-	-
1033	โฉนด	149	1119	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	87.50	87.50	260.00	22,750.00	386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	414,720.00	161,280.00	184,030.00	-	161,280.00	22,750.00	-
1034	โฉนด	1005	23500	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 148 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	โฉนด	678	19144	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	80.10	2,180.10	130.00	283,413.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,413.00	-	283,413.00	-	-	
1036	โฉนด	178	1653	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	94.00	194.00	400.00	77,600.00	387	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	63	1,546,776.00	116,424.00	194,024.00	-	194,024.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1037	โฉนด			หมู่ ๓.บางนบ	1	24	0	0.00	9,600.00	100.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
1038	โฉนด	349	3950	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	22.00	3,022.00	180.00	543,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,960.00	-	543,960.00	-	-	
1039	โฉนด	1214	40736	หมู่ 7 ๓.บางนบ	2	0	0	59.40	59.40	200.00	11,880.00	388	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	25	595,200.00	44,800.00	56,680.00	-	44,800.00	11,880.00	-
1040	โฉนด	1205	41840	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	49.90	1,749.90	180.00	314,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,982.00	-	314,982.00	-	-	
1041	โฉนด	753	21677	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	73.00	3,473.00	170.00	590,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,410.00	-	590,410.00	-	-	
1042	โฉนด	427	15766	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	6	63,570.00	995,930.00	1,027,930.00	-	1,027,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 149 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	11.25	11.25	200.00	2,250.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,150.00	366,750.00	4	14,670.00	352,080.00	354,330.00	-	-	354,330.00	0.30
					1	3	1	28.75	1,328.75	200.00	265,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,750.00	-	265,750.00	-	-
1043	โฉนด	556	17610	หมู่ ต.บางนบ	1	15	1	43.00	6,143.00	170.00	1,044,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,310.00	-	1,044,310.00	-	-
1044	โฉนด	76	3980	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	21.00	1,021.00	130.00	132,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,730.00	-	132,730.00	-	-
1045	โฉนด	1370	46413	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1046	โฉนด	1369	46412	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	21.00	1,821.00	200.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
1047	โฉนด	1192	41843	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-
1048	โฉนด	836	21760	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	95.10	2,395.10	180.00	431,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,118.00	-	431,118.00	-	-
1049	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	52	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 150 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1050	โฉนด	1544	51472	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	36.90	1,536.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1051	โฉนด	712	21636	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	50.00	1,450.00	180.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	-	
1052	โฉนด	1239	41083	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	86.40	1,286.40	200.00	257,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,280.00	-	257,280.00	-	-	-	
1053	โฉนด	109	1089	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	82.00	582.00	200.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	-	
1054	โฉนด	131	1169	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	17	211,248.00	668,952.00	694,152.00	-	694,152.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	29	164,304.00	177,996.00	180,996.00	-	177,996.00	3,000.00	-	
												393	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	16	77,112.00	29,988.00	29,988.00	-	-	29,988.00	0.30	
1055	โฉนด	1224	42076	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	67.50	1,367.50	180.00	246,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150.00	-	246,150.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 151 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	483	15979	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	20.00	620.00	130.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-	
1057	น.ส.3ก	อำเภอหัว	204	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	15	3	0.00	6,300.00	270.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.01	
					2	0	0	58.00	58.00	270.00	15,660.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	36	606,360.00	371,640.00	387,300.00	-	371,640.00	15,660.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	6	96,000.00	384,000.00	411,000.00	-	384,000.00	27,000.00	-
1058	โฉนด	722	21646	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	8.00	2,308.00	170.00	392,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,360.00	-	392,360.00	-	-	
1059	โฉนด	962	23457	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	23.90	4,423.90	170.00	752,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,063.00	-	752,063.00	-	-	
1060	โฉนด	1106	31928	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1061	โฉนด	632	18746	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	67.00	1,767.00	130.00	229,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710.00	-	229,710.00	-	-	
1062	น.ส.3ก	อำเภอหัว	1015	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	23.00	423.00	500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	182	1139	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	11	54,000.00	66,000.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
												397	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	31	223,200.00	16,800.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1064	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	466	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	90.00	590.00	130.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	-	76,700.00	0.01
1065	โฉนด	313	3121	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	399,552.00	-	399,552.00	-	-
												399	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	90.00	-	2,150.00	193,500.00	23	179,955.00	13,545.00	13,545.00	-	13,545.00	-	-
1066	โฉนด	277	1276	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	16.00	116.00	260.00	30,160.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,015,984.00	-	1,015,984.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	401	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	12	288,000.00	288,000.00	314,000.00	-	288,000.00	26,000.00	-
1067	โฉนด	94	1084	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
1068	โฉนด	305	1295	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	5	3	0.00	2,300.00	180.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	57.00	157.00	180.00	28,260.00	402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	38	401,760.00	30,240.00	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1069	โฉนด	1109	32659	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	220.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
					2	0	1	22.30	122.30	220.00	26,906.00	403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	24	535,680.00	40,320.00	67,226.00	-	67,226.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	28	133,920.00	10,080.00	32,080.00	-	10,080.00	22,000.00	-
1070	โฉนด	594	17648	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	29.30	829.30	250.00	207,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,325.00	-	207,325.00	-	-
1071	โฉนด	62	3975	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00	405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	46	238,080.00	17,920.00	35,210.00	-	17,920.00	17,290.00	-
												406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	289,488.00	-	289,488.00	-	-
1072	โฉนด	797	21721	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	1.00	2,001.00	170.00	340,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,170.00	-	340,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 154 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	247	4976	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	48.00	3,748.00	190.00	712,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,120.00	-	712,120.00	-	-	
1074	โฉนด	18	1042	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	3	3	0.00	1,500.00	310.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					2	0	1	19.20	119.20	310.00	36,952.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	21	250,368.00	532,032.00	568,984.00	-	532,032.00	36,952.00	-
1075	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1035	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	84.00	5,584.00	100.00	558,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,400.00	-	-	558,400.00	0.01	
1076	โฉนด	190	1147	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00	408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	300.00	5,700.00	409	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	78.00	-	6,050.00	471,900.00	7	33,033.00	438,867.00	444,567.00	-	-	444,567.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1077	โฉนด	168	3110	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-	
1078	โฉนด	705	20902	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	48.00	2,448.00	170.00	416,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,160.00	-	416,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 155 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1079	น.ส.3		8	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.01		
1080	โฉนด	232	3941	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	63.70	2,363.70	310.00	732,747.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,747.00	-	732,747.00	-	-		
1081	โฉนด	59	1067	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
					2	0	1	9.00	109.00	250.00	27,250.00	410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	46	803,520.00	60,480.00	87,730.00	-	60,480.00	27,250.00	-
1082	โฉนด	1356	45835	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	21.20	3,921.20	170.00	666,604.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,604.00	-	666,604.00	-	-		
1083	โฉนด	1272	42861	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-		
1084	โฉนด	504	17558	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	60.00	4,460.00	170.00	758,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,200.00	-	758,200.00	-	-		
1085	โฉนด	985	23480	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	54.00	2,154.00	170.00	366,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,180.00	-	366,180.00	-	-		
1086	โฉนด	618	18732	หมู่ ต.บางนบ	1	10	2	43.00	4,243.00	180.00	763,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,740.00	-	763,740.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 156 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	142	1114	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	19.00	319.00	300.00	95,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-	
1088	โฉนด	298	1289	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	99.00	799.00	440.00	351,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560.00	-	351,560.00	-	-	
1089	โฉนด	1085	27134	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	54.80	154.80	100.00	15,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,480.00	-	15,480.00	-	-	
1090	โฉนด	359	4989	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	60.00	260.00	500.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	
					5	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700.00	-	700.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	80.00	-	-	-	-	-	2,800.00	86,400.00	-	89,200.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	6.00	19.99	-	-	-	-	-	-	21,589.20	21,589.20	-	-	
1091	โฉนด	288	3944	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	25.60	2,525.60	170.00	429,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,352.00	-	429,352.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 157 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	1307	45146	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	25.60	2,525.60	170.00	429,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,352.00	-	429,352.00	-	-	
1093	โฉนด	762	21686	หมู่ ต.บางนบ	1	9	2	70.00	3,870.00	180.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	696,600.00	-	-	
1094	โฉนด	682	19148	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	8.00	108.00	330.00	35,640.00	412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	28	775,008.00	909,792.00	945,432.00	-	945,432.00	-	-
1095	โฉนด	482	15978	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	83.00	1,883.00	170.00	320,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,110.00	-	320,110.00	-	-	
1096	โฉนด	302	1293	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	75.00	975.00	130.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-	
1097	โฉนด	878	21802	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	45.00	2,245.00	170.00	381,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,650.00	-	381,650.00	-	-	
1098	โฉนด	856	21780	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	97.60	697.60	200.00	139,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,520.00	-	139,520.00	-	-	
1099	โฉนด	456	15951	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	95.70	1,295.70	125.00	161,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,962.50	-	161,962.50	-	-	
1100	โฉนด	455	15949	หมู่ ต.บางนบ	1	17	0	23.00	6,823.00	170.00	1,159,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,910.00	-	1,159,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 158 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	1242	42185	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	1.50	4,301.50	170.00	731,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,255.00	-	731,255.00	-	-	
1102	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	309	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	44.00	344.00	200.00	68,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.01	
1103	โฉนด	1098	28997	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	1	88.90	188.90	200.00	37,780.00	413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,000.00	936,000.00	36	870,480.00	65,520.00	103,300.00	-	103,300.00	-	-
1104	โฉนด	291	1285	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	13.00	1,513.00	440.00	665,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,720.00	-	665,720.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	414	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	4,400.00	-	4,400.00	-	-
												415	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												416	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1105	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	94	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	30.00	430.00	300.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 159 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1106	โฉนด	818	21742	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	170.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-	
1107	โฉนด	1162	39330	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	0	67.50	67.50	170.00	11,475.00	417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	36	260,400.00	19,600.00	31,075.00	-	31,075.00	-	-
1108	โฉนด	998	23493	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	25.90	2,625.90	100.00	262,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,590.00	-	262,590.00	-	-	
1109	โฉนด	779	21703	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	36.20	3,136.20	170.00	533,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,154.00	-	533,154.00	-	-	
1110	โฉนด	1317	44711	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	34.40	834.40	200.00	166,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,880.00	-	166,880.00	-	-	
1111	โฉนด	810	21734	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
1112	โฉนด	989	23484	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	2	65.00	5,465.00	170.00	929,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,050.00	-	929,050.00	-	-	
1113	โฉนด	772	21696	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	30.00	1,230.00	180.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
1114	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	61	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	90.00	490.00	130.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 160 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	357	3954	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	22.00	2,522.00	170.00	428,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,740.00	-	428,740.00	-	-	
1116	โฉนด	31	1051	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	84.00	484.00	200.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	
1117	โฉนด			หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	11	92,910.00	681,340.00	691,340.00	-	691,340.00	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	419	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	13	86,400.00	453,600.00	483,600.00	-	-	483,600.00	0.30
1118	โฉนด	283	1280	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	0	2	34.00	234.00	300.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02	
					1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	364,476.00	-	364,476.00	-	-
												421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	16	188,265.00	667,485.00	667,485.00	-	667,485.00	-	-
												422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	15	176,040.00	704,160.00	704,160.00	-	704,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 161 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1119	โฉนด	143	1115	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	77.00	477.00	200.00	95,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-		
1120	โฉนด	1006	23501	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	40.00	4,240.00	170.00	720,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,800.00	-	720,800.00	-	-		
1121	โฉนด	665	18910	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	62.00	3,362.00	200.00	672,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,400.00	-	672,400.00	-	-		
1122	โฉนด	973	23468	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	130.00	75,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,010.00	-	75,010.00	-	-		
1123	โฉนด	829	21753	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	59.40	759.40	180.00	136,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,692.00	-	136,692.00	-	-		
1124	โฉนด	1416	47574	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	59.30	759.30	180.00	136,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,674.00	-	136,674.00	-	-		
1125	โฉนด	960	23455	หมู่ ๓.บางนบ	1	17	2	37.00	7,037.00	130.00	914,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,810.00	-	914,810.00	-	-		
1126	โฉนด	512	17566	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	40.50	140.50	200.00	28,100.00	423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	18	206,400.00	33,600.00	61,700.00	-	61,700.00	-	-
1127	โฉนด	389	39952	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	9.90	9.90	300.00	2,970.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	21	62,592.00	133,008.00	135,978.00	-	133,008.00	2,970.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	54	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	60.00	160.00	100.00	16,000.00	425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	37	401,760.00	30,240.00	46,240.00	-	30,240.00	16,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1129	โฉนด	794	21718	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	96.00	1,096.00	200.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-
1130	โฉนด	52	1063	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	25.00	325.00	130.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
1131	โฉนด	639	18753	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	170.00	28,730.00	426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	17	1,516,800.00	403,200.00	431,930.00	-	431,930.00	-	-
1132	โฉนด	193	1150	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00	427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	29	401,760.00	30,240.00	86,340.00	-	30,240.00	56,100.00	-
1133	โฉนด	200	3111	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	66.00	2,066.00	130.00	268,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,580.00	-	268,580.00	-	-
1134	โฉนด	1334	45145	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	34.50	134.50	260.00	34,970.00	428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	16	241,920.00	94,080.00	129,050.00	-	94,080.00	34,970.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โฉนด	338	3993	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	18.00	3,718.00	170.00	632,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,060.00	-	632,060.00	-	-	
1136	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	300	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	86.00	2,486.00	170.00	422,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	-	422,620.00	0.01	
1137	โฉนด	855	21779	หมู่ ๓.บางนบ	1	25	0	93.00	10,093.00	170.00	1,715,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,810.00	-	1,715,810.00	-	-	
1138	โฉนด	172	1135	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	21.00	3,221.00	170.00	547,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,570.00	-	547,570.00	-	-	
1139	โฉนด	391	22141	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	19.00	1,619.00	130.00	210,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,470.00	-	210,470.00	-	-	
1140	โฉนด	1172	39914	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	54.70	354.70	300.00	106,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,410.00	-	106,410.00	-	-	
1141	โฉนด	207	3935	หมู่ 3 ๓.บางนบ	1	9	1	0.00	3,700.00	230.00	851,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	230.00	34,500.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	21	164,304.00	349,146.00	383,646.00	-	383,646.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	230.00	33,810.00	430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	48	535,680.00	40,320.00	74,130.00	-	40,320.00	33,810.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 164 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												431	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	21	36,720.00	78,030.00	78,030.00	-	78,030.00	-	-
1142	โฉนด	720	21644	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	67.20	1,967.20	200.00	393,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,440.00	-	393,440.00	-	-
1143	โฉนด	780	21704	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	78.50	2,378.50	170.00	404,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,345.00	-	404,345.00	-	-
1144	โฉนด	976	23471	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	1	47.00	5,347.00	180.00	962,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,460.00	-	962,460.00	-	-
1145	โฉนด	106	1650	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	47.00	1,747.00	180.00	314,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,460.00	-	314,460.00	-	-
1146	โฉนด	1469	49701	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
1147	โฉนด	1470	49702	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	63.00	1,463.00	170.00	248,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,710.00	-	248,710.00	-	-
1148	โฉนด	264	1095	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	58.00	158.00	260.00	41,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,080.00	-	-	41,080.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	26	400,491.00	553,059.00	865,059.00	-	865,059.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 165 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1149	โฉนด	189	1146	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	78.00	378.00	200.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
1150	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	1098	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	13.00	2,013.00	180.00	362,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.01		
1151	โฉนด	509	17563	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	55.60	4,055.60	170.00	689,452.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,452.00	-	689,452.00	-	-		
1152	โฉนด	812	21736	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-		
1153	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	253	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	440.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01		
1154	โฉนด	214	3114	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	41.00	1,341.00	180.00	241,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,380.00	-	241,380.00	-	-		
1155	โฉนด	1389	46739	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-		
1156	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	868	หมู่ ต.บางนบ	2	1	2	40.00	640.00	75.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
1157	โฉนด	628	18742	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	53.00	1,753.00	180.00	315,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,540.00	-	315,540.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 166 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	866	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	3	80.00	380.00	75.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
1159	โฉนด	917	23412	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
1160	โฉนด	1473	49810	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1161	โฉนด	823	21747	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	32.00	1,832.00	130.00	238,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,160.00	-	238,160.00	-	-
1162	โฉนด	278	1277	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	483,704.00	-	483,704.00	-	-
1163	โฉนด	495	17549	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	3.00	1,703.00	180.00	306,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,540.00	-	306,540.00	-	-
1164	โฉนด	969	23464	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	14.30	1,714.30	170.00	291,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,431.00	-	291,431.00	-	-
1165	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	75	หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	-
1166	โฉนด	6	1035	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	128	1103	หมู่ ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	427,143.00	-	427,143.00	-	-
												436	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00	437	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	6	56,000.00	224,000.00	564,000.00	-	564,000.00	-	-
												438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	31	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
1168	โฉนด	51	3923	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	18.00	718.00	130.00	93,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	93,340.00	-	-
1169	โฉนด	1265	42739	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	34.00	1,734.00	170.00	294,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,780.00	-	294,780.00	-	-
1170	โฉนด	808	21732	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	7.00	307.00	130.00	39,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,910.00	-	39,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 168 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1171	โฉนด	808	-21732-	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	7.00	307.00	130.00	39,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,910.00	-	39,910.00	-	-		
1172	โฉนด	908	23403	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	33.00	1,033.00	130.00	134,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,290.00	-	134,290.00	-	-		
1173	โฉนด	438	15777	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	3.00	403.00	200.00	80,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-		
1174	โฉนด	763	21687	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	31.00	1,231.00	180.00	221,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,580.00	-	221,580.00	-	-		
1175	โฉนด	210	1657	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
					2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	13	164,304.00	862,596.00	906,996.00	-	44,400.00	862,596.00	0.02
												440	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	13	8,160.00	42,840.00	42,840.00	-	-	42,840.00	0.02
1176	โฉนด	832	21756	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	68.00	1,668.00	180.00	300,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,240.00	-	300,240.00	-	-		
1177	โฉนด	1056	26264	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	43.00	1,143.00	130.00	148,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,590.00	-	148,590.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 169 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	โฉนด	903	23398	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	46.00	1,546.00	200.00	309,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,200.00	-	309,200.00	-	-	
1179	โฉนด	814	21738	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1180	โฉนด	1080	27129	หมู่ ต.บ้านรวม	1	4	2	17.00	1,817.00	125.00	227,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,125.00	-	227,125.00	-	-	
1181	โฉนด	732	21656	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	89.00	3,389.00	170.00	576,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,130.00	-	576,130.00	-	-	
1182	โฉนด	413	15752	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	3	0.00	1,100.00	180.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	180.00	25,740.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	8	19,560.00	224,940.00	250,680.00	-	250,680.00	-	-
1183	โฉนด	536	17590	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	1	20.00	120.00	180.00	21,600.00	442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,000.00	392,000.00	7	98,000.00	294,000.00	315,600.00	-	315,600.00	-	-
					1	15	3	0.00	6,300.00	180.00	1,134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-	
1184	โฉนด	508	17562	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	9.00	1,809.00	170.00	307,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,530.00	-	307,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 170 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1185	โฉนด	1169	39182	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	41.00	141.00	440.00	62,040.00	443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	28	267,840.00	20,160.00	82,200.00	-	82,200.00	-	-
1186	โฉนด	1093	27142	หมู่ ต.บางนบ	1	15	2	56.00	6,256.00	170.00	1,063,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,520.00	-	1,063,520.00	-	-
1187	โฉนด	899	21823	หมู่ ต.บางนบ	1	9	3	27.00	3,927.00	170.00	667,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,590.00	-	667,590.00	-	-
1188	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	715	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	47.00	547.00	400.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	-	218,800.00	0.01
1189	โฉนด	1060	26268	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	85.00	2,685.00	170.00	456,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,450.00	-	456,450.00	-	-
1190	โฉนด	658	18903	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	61.80	2,161.80	170.00	367,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,506.00	-	367,506.00	-	-
1191	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	729	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	75.00	475.00	100.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.01
1192	โฉนด	1067	26275	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	57.70	657.70	250.00	164,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,425.00	-	164,425.00	-	-
1193	โฉนด	1008	23503	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	1384	46762	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	80.40	680.40	200.00	136,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	136,080.00	-	-	
1195	โฉนด	696	19285	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	80.10	2,180.10	180.00	392,418.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,418.00	-	392,418.00	-	-	
1196	โฉนด	707	20904	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
1197	โฉนด	120	3119	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	1.30	101.30	260.00	26,338.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,338.00	-	-	26,338.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	56	781,200.00	58,800.00	162,800.00	-	162,800.00	-	-
												445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	7	123,228.00	1,637,172.00	1,637,172.00	-	1,637,172.00	-	-
1198	โฉนด	691	19280	หมู่ ต.บางนบ	1	10	1	76.00	4,176.00	200.00	835,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	835,200.00	-	-	
1199	โฉนด	1387	46705	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	1.00	301.00	100.00	30,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-	
1200	โฉนด	266	1270	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1201	โฉนด	440	15779	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	77.00	1,777.00	250.00	444,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,250.00	-	444,250.00	-	-	
1202	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	38	624,960.00	47,040.00	77,040.00	-	47,040.00	30,000.00	-
1203	โฉนด	507	17561	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	41.00	3,341.00	170.00	567,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,970.00	-	567,970.00	-	-	
1204	โฉนด	666	18911	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	33.00	533.00	200.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-	
1205	โฉนด	108	1651	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	76.00	176.00	180.00	31,680.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,150.00	945,400.00	12	132,356.00	813,044.00	844,724.00	-	813,044.00	31,680.00	-
												448	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	6,120.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
1206	โฉนด	784	21708	หมู่ ต.บางนบ	1	14	0	30.00	5,630.00	170.00	957,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,100.00	-	957,100.00	-	-	
1207	โฉนด	515	17569	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	53.00	153.00	375.00	57,375.00	449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	28	572,880.00	43,120.00	100,495.00	-	100,495.00	-	-
1208	โฉนด	1413	47615	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	31.40	531.40	170.00	90,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,338.00	-	90,338.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 173 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	421	15760	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	21	401,760.00	30,240.00	58,840.00	-	58,840.00	-	-
1210	น.ส.3		77	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	1	60.00	960.00	100.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
1211	โฉนด	1279	43242	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	28.00	1,428.00	200.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-	
1212	โฉนด	1386	46778	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	180.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
1213	โฉนด	1084	27133	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	477,704.00	-	477,704.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	10	230,400.00	345,600.00	365,400.00	-	345,600.00	19,800.00	-
1214	โฉนด	387	5155	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	54.50	154.50	300.00	46,350.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,150.00	476,775.00	31	247,923.00	228,852.00	275,202.00	-	275,202.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 174 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	448	15787	หมู่ ต.บางนบ	1	16	1	37.50	6,537.50	170.00	1,111,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,375.00	-	1,111,375.00	-	-	
1216	โฉนด	1232	21564	หมู่ ต.บ้านรวม	1	4	2	40.00	1,840.00	200.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
1217	โฉนด	870	21794	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	23	3	0.00	9,500.00	170.00	1,615,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,000.00	-	1,615,000.00	-	-	
					2	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00	454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	11	345,600.00	422,400.00	453,000.00	-	453,000.00	-	-
												455	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	9	19,278.00	194,922.00	194,922.00	-	194,922.00	-	-
1218	โฉนด	754	21678	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	72.00	1,772.00	170.00	301,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,240.00	-	301,240.00	-	-	
1219	โฉนด	1383	46667	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-	
1220	โฉนด	719	21643	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
1221	โฉนด	847	21771	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	20.00	920.00	200.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	1312	44393	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	78.00	1,378.00	130.00	179,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,140.00	-	179,140.00	-	-		
1223	โฉนด	1231	42122	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	88.10	2,788.10	170.00	473,977.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,977.00	-	473,977.00	-	-		
1224	โฉนด	17	1247	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-		
					2	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	24	74,328.00	121,272.00	143,112.00	-	121,272.00	21,840.00	-
												457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	18	137,600.00	22,400.00	22,400.00	-	22,400.00	-	-
1225	โฉนด	906	23401	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	2	40.00	5,440.00	170.00	924,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,800.00	-	924,800.00	-	-		
1226	โฉนด	1381	1638	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	59.80	259.80	380.00	98,724.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	281,664.00	598,536.00	697,260.00	-	598,536.00	98,724.00	-
1227	โฉนด	1187	41028	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	62.10	862.10	170.00	146,557.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,557.00	-	146,557.00	-	-		
1228	โฉนด	739	21663	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	59.00	1,559.00	190.00	296,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,210.00	-	296,210.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1229	โฉนด	1234	42054	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	7.90	2,307.90	170.00	392,343.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,343.00	-	392,343.00	-	-	
1230	โฉนด	821	21745	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	80.00	1,280.00	200.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
1231	โฉนด	1189	41765	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	22.80	1,822.80	170.00	309,876.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,876.00	-	309,876.00	-	-	
1232	โฉนด	1018	23513	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	79.00	479.00	200.00	95,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-	
1233	โฉนด	853	21777	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	94.00	2,394.00	170.00	406,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,980.00	-	406,980.00	-	-	
1234	โฉนด	1082	27131	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	4.00	2,004.00	130.00	260,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,520.00	-	260,520.00	-	-	
1235	โฉนด	285	1282	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	20.60	1,520.60	130.00	197,678.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,678.00	-	197,678.00	-	-	
1236	โฉนด	352	3951	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	61.90	5,061.90	170.00	860,523.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,523.00	-	860,523.00	-	-	
1237	โฉนด	759	21683	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	35.00	2,535.00	200.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 177 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	811	21735	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
1239	โฉนด	748	21672	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	68.00	1,368.00	200.00	273,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-	
1240	น.ส.3ก	อำเภอหัว	444	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	86.00	2,186.00	180.00	393,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,480.00	-	-	393,480.00	0.01	
1241	โฉนด	647	18892	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	5.00	2,605.00	170.00	442,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,850.00	-	442,850.00	-	-	
1242	โฉนด	546	17600	หมู่ ต.บางนบ	1	14	2	11.00	5,811.00	170.00	987,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,870.00	-	987,870.00	-	-	
1243	โฉนด	343	3947	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
1244	โฉนด	916	23411	หมู่ ต.บางนบ	1	14	2	30.00	5,830.00	130.00	757,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,900.00	-	757,900.00	-	-	
1245	โฉนด	395	15734	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	5	3	0.00	2,300.00	220.00	506,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	
					2	0	1	3.00	103.00	220.00	22,660.00	459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	11	57,600.00	70,400.00	93,060.00	-	93,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												460	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	32.00	-	2,150.00	68,800.00	13	11,008.00	57,792.00	57,792.00	-	57,792.00	-	-
												461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	16	43,032.00	152,568.00	174,568.00	-	152,568.00	22,000.00	-
												463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	18	371,520.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
1246	โฉนด	462	15957	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	23.00	723.00	250.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-
1247	โฉนด	1079	27128	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	48.00	1,448.00	180.00	260,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,640.00	-	260,640.00	-	-
1248	โฉนด	1296	44226	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1249	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	171	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	2	6.00	1,006.00	200.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	-	201,200.00	0.01
1250	โฉนด	769	21693	หมู่ 7 ๓.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 179 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	28.00	128.00	170.00	21,760.00	464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	414,720.00	161,280.00	183,040.00	-	161,280.00	21,760.00	-
1251	โฉนด	648	18893	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-
1252	โฉนด	926	23421	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	3	45.00	3,945.00	230.00	907,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,350.00	-	907,350.00	-	-
1253	โฉนด			หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	2	3	10.30	1,110.30	100.00	111,030.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	68	148,656.00	46,944.00	157,974.00	-	157,974.00	-	-
1254	โฉนด	1252	42430	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	2.90	1,502.90	130.00	195,377.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,377.00	-	195,377.00	-	-
1255	โฉนด	250	1266	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-
1256	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	909	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	44	495,520.00	156,480.00	174,480.00	-	156,480.00	18,000.00	0.02
1257	โฉนด	1139	37945	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	0	28.70	28.70	300.00	8,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610.00	-	8,610.00	-	-
1258	โฉนด	1073	27122	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	4.00	804.00	170.00	136,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,680.00	-	136,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	534	17588	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	173,290.00	-	-	
1260	โฉนด	562	17616	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00	467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	26	1,436,925.00	253,575.00	553,575.00	-	553,575.00	-	-
1261	โฉนด	1121	32909	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1262	โฉนด	889	21813	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	3	60.00	4,360.00	170.00	741,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,200.00	-	741,200.00	-	-	
1263	โฉนด	735	21659	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1264	โฉนด	656	18901	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	22	224,451.00	435,699.00	475,699.00	-	475,699.00	-	-
1265	โฉนด	817	21741	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	53.00	3,853.00	200.00	770,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,600.00	-	770,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 181 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	โฉนด	1281	43245	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	21.00	2,421.00	130.00	314,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,730.00	-	314,730.00	-	-	
1267	โฉนด	1159	38816	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	98.80	98.80	200.00	19,760.00	469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	11	32,400.00	39,600.00	59,360.00	-	59,360.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1268	โฉนด	1145	37875	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	65.10	165.10	300.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	49,530.00	-	-	
1269	โฉนด	555	17609	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	86.70	1,886.70	170.00	320,739.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,739.00	-	320,739.00	-	-	
1270	โฉนด	1251	42449	หมู่ 6 ต.บางนบ	2	0	0	73.80	73.80	200.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	14,760.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	637,460.00	-	637,460.00	-	-
												471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	18	165,120.00	26,880.00	26,880.00	-	26,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	690	19279	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	45.00	3,045.00	200.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-	
1272	โฉนด	1270	42859	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	11	356,400.00	435,600.00	487,500.00	-	487,500.00	-	-
1273	โฉนด	807	21731	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	60.00	760.00	200.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
1274	โฉนด	953	23448	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	7.00	2,207.00	125.00	275,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,875.00	-	275,875.00	-	-	
1275	โฉนด	217	1259	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
					2	0	2	34.70	234.70	260.00	61,022.00	473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	31	624,960.00	47,040.00	108,062.00	-	47,040.00	61,022.00	-
												474	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	14	13,770.00	62,730.00	62,730.00	-	62,730.00	-	-
1276	โฉนด	307	1297	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	29	528,120.00	572,130.00	609,130.00	-	609,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 183 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,000.00	728,000.00	9	254,800.00	473,200.00	523,200.00	-	473,200.00	50,000.00	-
												477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	528,120.00	-	528,120.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	9	44,800.00	83,200.00	83,200.00	-	83,200.00	-	-
1277	โฉนด	1246	42351	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	3	50.60	2,750.60	170.00	467,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,602.00	-	467,602.00	-	-
1278	โฉนด	114	1092	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	3.00	2,203.00	130.00	286,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,390.00	-	286,390.00	-	-
1279	โฉนด	293	1636	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	93.00	1,593.00	180.00	286,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,740.00	-	286,740.00	-	-
1280	โฉนด	216	1258	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	3	72.00	3,172.00	170.00	539,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,240.00	-	539,240.00	-	-
1281	โฉนด	738	21662	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	97.60	1,697.60	125.00	212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-
1282	โฉนด	1129	33796	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	2	3.20	203.20	310.00	62,992.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	16	75,306.00	266,994.00	329,986.00	-	329,986.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	16	43,032.00	152,568.00	152,568.00	-	152,568.00	-	-
												481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	16	35,860.00	127,140.00	127,140.00	-	127,140.00	-	-
												482	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	42.00	-	2,150.00	90,300.00	16	19,866.00	70,434.00	70,434.00	-	70,434.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	310.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
1283	โฉนด	1075	27124	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	40.00	1,340.00	125.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-
1284	โฉนด	936	23431	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	28.00	2,328.00	130.00	302,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,640.00	-	302,640.00	-	-
1285	โฉนด	971	23466	หมู่ ๓.บางนบ	1	11	3	83.00	4,783.00	170.00	813,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,110.00	-	813,110.00	-	-
1286	โฉนด	241	1264	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	483	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	46	937,440.00	70,560.00	119,060.00	-	119,060.00	-	-
1287	โฉนด	1409	47653	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	6.60	2,206.60	130.00	286,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,858.00	-	286,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 185 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	1118	32826	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	48.30	1,348.30	170.00	229,211.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,211.00	-	229,211.00	-	-	
1289	น.ส.3		74	หมู่ 5 ๓.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
1290	โฉนด	1286	43572	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	56.00	1,256.00	170.00	213,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,520.00	-	213,520.00	-	-	
1291	โฉนด	528	17582	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	50.20	250.20	500.00	125,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	-	125,100.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	151,656.00	-	-	151,656.00	0.30
1292	น.ส.3ก	อำเภอหัว	479	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	
1293	โฉนด	300	1291	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	3.00	1,203.00	440.00	529,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320.00	-	529,320.00	-	-	
1294	โฉนด	513	17567	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	1	30.00	130.00	330.00	42,900.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	764,664.00	-	721,764.00	42,900.00	-
1295	โฉนด	974	23469	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	1.00	1,401.00	130.00	182,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,130.00	-	182,130.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	1177	40658	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	2	1	0.00	900.00	440.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
					2	0	1	8.00	108.00	440.00	47,520.00	486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	13	290,400.00	237,600.00	285,120.00	-	237,600.00	47,520.00	-
1297	โฉนด	414	15753	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	93.10	793.10	250.00	198,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,275.00	-	198,275.00	-	-	
1298	โฉนด	1244	42293	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
					2	0	1	15.80	115.80	440.00	50,952.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	469,047.00	-	469,047.00	-	-
1299	โฉนด	711	21635	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	24.00	824.00	180.00	148,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,320.00	-	148,320.00	-	-	
1300	โฉนด	901	21825	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	37.60	537.60	200.00	107,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,520.00	-	107,520.00	-	-	
1301	โฉนด	1125	33112	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
					2	0	1	20.80	120.80	260.00	31,408.00	488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	28	312,480.00	23,520.00	54,928.00	-	54,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 187 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												489	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
1302	โฉนด	1215	40824	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	19	1,217,160.00	521,640.00	562,140.00	-	521,640.00	40,500.00	-
												491	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	11	11,016.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	-	-
1303	โฉนด	33	1053	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	36.00	136.00	310.00	42,160.00	492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,000.00	792,000.00	66	736,560.00	55,440.00	97,600.00	-	55,440.00	42,160.00	-
1304	โฉนด	479	15975	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	47.00	747.00	200.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
1305	โฉนด	777	-21641-	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1306	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	966	หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	70.00	4,070.00	170.00	691,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,900.00	-	-	691,900.00	0.01
1307	โฉนด	827	21751	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	60.00	1,760.00	170.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 188 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	โฉนด	1179	40715	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	53.60	1,153.60	130.00	149,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,968.00	-	149,968.00	-	-	
1309	โฉนด	1243	42357	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	2	69.30	2,269.30	170.00	385,781.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,781.00	-	385,781.00	-	-	
1310	โฉนด	923	23418	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	60.00	1,660.00	200.00	332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-	
1311	โฉนด	157	1125	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	47.00	147.00	400.00	58,800.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	7	61,614.00	818,586.00	877,386.00	-	877,386.00	-	-
1312	โฉนด	341	1319	หมู่ 4 ๓.บางนบ	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	382,278.00	-	343,278.00	39,000.00	-
1313	โฉนด	141	1113	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	80.10	2,680.10	170.00	455,617.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,617.00	-	455,617.00	-	-	
1314	โฉนด	743	21667	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	37.00	2,337.00	180.00	420,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,660.00	-	420,660.00	-	-	
1315	โฉนด	535	17589	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	80.00	3,680.00	130.00	478,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-	
1316	โฉนด	1099	28998	หมู่ 7 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	8	136,080.00	1,564,920.00	1,604,920.00	-	1,604,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												496	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	13	29,376.00	154,224.00	154,224.00	-	154,224.00	-	-
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,150.00	81,500.00	6	4,890.00	76,610.00	76,610.00	-	76,610.00	-	-
					2	0	1	14.70	114.70	200.00	22,940.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	13	45,640.00	239,610.00	262,550.00	-	239,610.00	22,940.00	-
1317	โฉนด	922	23417	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	1	72.00	4,172.00	200.00	834,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,400.00	-	834,400.00	-	-
1318	โฉนด	494	17548	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	0	60.00	3,660.00	170.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-
1319	โฉนด	566	17620	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	28	506,115.00	594,135.00	617,425.00	-	617,425.00	-	-
					1	14	1	0.00	5,700.00	170.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	-	-
1320	โฉนด	1165	40065	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	70.80	2,970.80	170.00	505,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,036.00	-	505,036.00	-	-
1321	โฉนด	96	1085	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	1	75.00	175.00	400.00	70,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	11	31,296.00	229,504.00	299,504.00	-	229,504.00	70,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 190 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	63	445,968.00	140,832.00	140,832.00	-	140,832.00	-	-
												502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	21	219,072.00	465,528.00	465,528.00	-	465,528.00	-	-
1322	โฉนด	375	3968	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	29.00	29.00	260.00	7,540.00	503	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	21	47,988.00	3,612.00	11,152.00	-	3,612.00	7,540.00	-
1323	โฉนด	188	1145	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	26	803,520.00	60,480.00	102,480.00	-	102,480.00	-	-
					2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	41	535,680.00	40,320.00	100,320.00	-	100,320.00	-	-
1324	โฉนด	224	1162	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	4.00	2,504.00	180.00	450,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,720.00	-	450,720.00	-	-
1325	โฉนด	1212	41922	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	38.60	1,438.60	130.00	187,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,018.00	-	187,018.00	-	-
1326	โฉนด	9	1246	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	15.00	115.00	130.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	14,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	545	17599	หมู่ 8 ต.บางนบ	3	0	0	3.00	3.00	440.00	1,320.00	506	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	240.00	-	5,250.00	1,260,000.00	10	126,000.00	1,134,000.00	1,135,320.00	-	-	1,135,320.00	0.30
					1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
1328	โฉนด	420	15759	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	30.00	1,130.00	180.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-	
1329	โฉนด	1147	38367	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	11.10	1,411.10	200.00	282,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,220.00	-	282,220.00	-	-	
1330	โฉนด	205	1155	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	3.00	3,603.00	230.00	828,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,690.00	-	828,690.00	-	-	
1331	โฉนด	1276	43234	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	15	2	0.00	6,200.00	170.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
					2	0	2	65.00	265.00	170.00	45,050.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	8	41,728.00	479,872.00	524,922.00	-	479,872.00	45,050.00	-
												508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	409,293.00	-	409,293.00	-	-
1332	โฉนด	367	3962	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	88.00	588.00	130.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 192 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1333	โฉนด	16	1041	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
					2	0	1	15.60	115.60	500.00	57,800.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	27	430,320.00	547,680.00	605,480.00	-	605,480.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	666,140.00	-	616,140.00	50,000.00	-
1334	โฉนด	423	15762	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
1335	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	841	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	-	16,700.00	0.01	
1336	โฉนด	87	1080	หมู่ 5 ต.บางนบ	5	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	752,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	250,934.90	-	250,934.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	501,945.10	501,945.10	-	-
					2	0	1	52.60	152.60	400.00	61,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,040.00	-	61,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	1202	41902	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	60.90	2,560.90	170.00	435,353.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,353.00	-	435,353.00	-	-	
1338	โฉนด	292	1635	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	78.00	1,678.00	200.00	335,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	335,600.00	-	-	
1339	โฉนด	183	1140	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,100.00	2,948,400.00	7	206,388.00	2,742,012.00	2,772,012.00	-	2,742,012.00	30,000.00	-
1340	โฉนด	472	15968	หมู่ ต.บางนบ	1	1	1	67.00	567.00	200.00	113,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-	
1341	โฉนด	155	1124	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	5.00	105.00	400.00	42,000.00	513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	234.00	-	8,000.00	1,872,000.00	68	1,740,960.00	131,040.00	173,040.00	-	173,040.00	-	-
1342	โฉนด	1241	41085	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1343	โฉนด	1196	41719	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	2.00	1,602.00	180.00	288,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,360.00	-	288,360.00	-	-	
1344	โฉนด	605	18719	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	13.00	913.00	130.00	118,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,690.00	-	118,690.00	-	-	
1345	โฉนด	1158	38815	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	40.00	740.00	200.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 194 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	30	1050	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	50.00	1,650.00	310.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-	
1347	โฉนด	225	1163	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	41.60	341.60	300.00	102,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,480.00	-	102,480.00	-	-	
1348	โฉนด	1972	44815	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	40.60	140.60	300.00	42,180.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	14	198,045.00	902,205.00	944,385.00	-	944,385.00	-	-
												515	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	12	7,224.00	44,376.00	44,376.00	-	44,376.00	-	-
1349	น.ส.3		58	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	6	0	67.00	2,467.00	100.00	246,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,700.00	-	-	246,700.00	0.01	
1350	โฉนด	630	18744	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	40.00	2,540.00	200.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-	
1351	โฉนด	159	1127	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	56.00	156.00	400.00	62,400.00	516	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	66	803,520.00	60,480.00	122,880.00	-	122,880.00	-	-
												517	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	28	133,920.00	10,080.00	10,080.00	-	10,080.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไร่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 195 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1352	โฉนด	392	15731	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	51.00	1,451.00	200.00	290,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,200.00	-	290,200.00	-	-	
1353	โฉนด	914	23409	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	3	12.70	2,312.70	170.00	393,159.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,159.00	-	393,159.00	-	-	
1354	โฉนด	785	21709	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	81.00	4,281.00	130.00	556,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,530.00	-	556,530.00	-	-	
1355	โฉนด	1160	38893	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	2	67.00	667.00	300.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-	
1356	โฉนด	1020	23515	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-	
1357	โฉนด	14	3920	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	3	57.00	1,957.00	310.00	606,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,670.00	-	606,670.00	-	-	
1358	น.ส.3		66	หมู่ 4 ๓.บางนบ	1	0	2	83.20	283.20	100.00	28,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,320.00	-	-	28,320.00	0.01	
1359	โฉนด	1346	45420	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	6.50	1,606.50	130.00	208,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,845.00	-	208,845.00	-	-	
1360	โฉนด	1173	39996	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	17.20	3,317.20	170.00	563,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,924.00	-	563,924.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 196 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1361	โฉนด	792	21716	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1362	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	864	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	4.00	204.00	130.00	26,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	-	26,520.00	0.01		
1363	โฉนด	505	17559	หมู่ ต.บางนบ	1	13	1	46.00	5,346.00	170.00	908,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,820.00	-	908,820.00	-	-		
1364	น.ส.3ก		39	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00	518	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	20	312,480.00	23,520.00	36,620.00	-	23,520.00	13,100.00	0.02
												519	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	42.00	-	2,150.00	90,300.00	10	36,120.00	54,180.00	54,180.00	-	54,180.00	0.00	-
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	46	468,720.00	35,280.00	185,280.00	-	35,280.00	150,000.00	-
1365	โฉนด	503	17557	หมู่ ต.บางนบ	1	12	2	84.30	5,084.30	170.00	864,331.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,331.00	-	864,331.00	-	-
1366	โฉนด	167	3109	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	8	127,140.00	1,462,110.00	1,505,710.00	-	1,505,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 197 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	โฉนด	328	1310	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00	522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	10	172,800.00	259,200.00	531,200.00	-	531,200.00	-	-
1368	โฉนด	1248	42370	หมู่ ต.บางนบ	1	4	1	42.60	1,742.60	125.00	217,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,825.00	-	217,825.00	-	-	
1369	โฉนด	1390	46740	หมู่ ต.บางนบ	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
1370	โฉนด	776	21700	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	47.00	447.00	200.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-	
1371	โฉนด	1146	37876	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	69.20	169.20	300.00	50,760.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	36	121,272.00	74,328.00	125,088.00	-	74,328.00	50,760.00	-
1372	โฉนด	251	1267	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-	
1373	โฉนด	1377	46690	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	64.10	164.10	250.00	41,025.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	28	134,964.00	158,436.00	199,461.00	-	199,461.00	-	-
1374	โฉนด	742	21666	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	33.70	4,433.70	130.00	576,381.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,381.00	-	576,381.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โฉนด	1058	26266	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	84.00	2,084.00	170.00	354,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,280.00	-	354,280.00	-	-	
1376	โฉนด	1009	23504	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	31.00	831.00	130.00	108,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030.00	-	108,030.00	-	-	
1377	โฉนด	1328	44999	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	20.90	2,320.90	130.00	301,717.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,717.00	-	301,717.00	-	-	
1378	โฉนด	621	18735	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	97.00	1,097.00	130.00	142,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,610.00	-	-	142,610.00	0.01	
1379	โฉนด	385	5096	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	0	73.00	73.00	400.00	29,200.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	312,960.00	665,040.00	694,240.00	-	694,240.00	-	-
1380	โฉนด	652	18897	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	526	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	20	1,160,082.00	87,318.00	107,718.00	-	87,318.00	20,400.00	-
												527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	20	89,280.00	6,720.00	6,720.00	-	6,720.00	-	-
1381	น.ส.3		65	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01	
1382	โฉนด	1385	46707	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	0	2	74.80	274.80	100.00	27,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,480.00	-	27,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	7	240,000.00	720,000.00	730,000.00	-	720,000.00	10,000.00	-
1383	โฉนด	857	21781	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-
1384	โฉนด	180	3988	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	36	312,480.00	23,520.00	53,520.00	-	53,520.00	-	-
1385	โฉนด	694	19283	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	87.00	3,787.00	170.00	643,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,790.00	-	643,790.00	-	-
1386	โฉนด	314	1639	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	270.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	2	2.00	202.00	270.00	54,540.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	46.15	-	-	-	-	-	54,540.00	415,615.36	-	470,155.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	87.50	53.85	-	-	-	-	-	-	484,959.64	484,959.64	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,815.80	-	5,815.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 200 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	20	595,200.00	44,800.00	49,784.20	-	44,800.00	4,984.20	-
												532	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	18	47,736.00	135,864.00	135,864.00	-	135,864.00	-	-
1387	โฉนด	863	21787	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	18.70	2,418.70	170.00	411,179.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,179.00	-	411,179.00	-	-
1388	โฉนด	877	21801	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	0.00	2,600.00	180.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
1389	โฉนด	966	23461	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	19.00	2,919.00	170.00	496,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,230.00	-	496,230.00	-	-
1390	โฉนด	1081	27130	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	66.70	1,866.70	130.00	242,671.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,671.00	-	242,671.00	-	-
1391	โฉนด	978	23473	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	15.30	1,315.30	200.00	263,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,060.00	-	263,060.00	-	-
1392	โฉนด	1124	33111	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
					2	0	1	39.60	139.60	260.00	36,296.00	533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	68	223,200.00	16,800.00	53,096.00	-	16,800.00	36,296.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 201 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	13	58,680.00	308,070.00	308,070.00	-	308,070.00	-	-
1393	โฉนด	186	1143	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	19.00	319.00	130.00	41,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470.00	-	41,470.00	-	-
1394	โฉนด	850	21774	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
1395	โฉนด	70	1071	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	24.00	1,424.00	440.00	626,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	626,560.00	-	-
1396	โฉนด	755	21679	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	3	90.00	3,990.00	180.00	718,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200.00	-	718,200.00	-	-
1397	โฉนด	289	1634	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	42.00	542.00	440.00	238,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,480.00	-	238,480.00	-	-
1398	โฉนด	112	1652	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	77.00	577.00	130.00	75,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,010.00	-	75,010.00	-	-
1399	โฉนด	1022	23517	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	26.00	3,026.00	170.00	514,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,420.00	-	514,420.00	-	-
1400	โฉนด	342	3994	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	86.00	386.00	200.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 202 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1401	โฉนด	997	23492	หมู่ ต.บางนบ	1	3	1	13.00	1,313.00	130.00	170,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,690.00	-	170,690.00	-	-	
1402	โฉนด	327	1309	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	44.00	4,344.00	270.00	1,172,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,880.00	-	1,172,880.00	-	-	
1403	โฉนด	156	3108	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	47.00	247.00	400.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-	
					3	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30	
1404	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01	
1405	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	268	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.01	
1406	โฉนด	29	3102	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
					2	0	1	15.00	115.00	310.00	35,650.00	535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	5	30,000.00	170,000.00	205,650.00	-	205,650.00	-	-
												536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	26	357,120.00	26,880.00	26,880.00	-	26,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 203 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด		48348	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	47.70	47.70	100.00	4,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,770.00	-	4,770.00	-	-		
1408	โฉนด	454	15948	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	72.00	2,472.00	220.00	543,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,840.00	-	543,840.00	-	-		
1409	โฉนด	1190	41841	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-		
1410	โฉนด	675	18920	หมู่ 9 ต.บางนบ	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	56	602,640.00	45,360.00	58,760.00	-	58,760.00	-	-
1411	โฉนด	698	19287	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	95.00	1,995.00	180.00	359,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-		
1412	โฉนด	537	17591	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	90.00	1,690.00	180.00	304,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-		
1413	โฉนด	1023	23518	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	19.00	1,419.00	200.00	283,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-		
1414	โฉนด	63	3925	หมู่ ต.บางนบ	1	3	2	41.00	1,441.00	130.00	187,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,330.00	-	187,330.00	-	-		
1415	โฉนด	655	18900	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	52.00	252.00	200.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 204 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1416	โฉนด	26	1047	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	17.00	1,617.00	130.00	210,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,210.00	-	210,210.00	-	-	
1417	โฉนด	396	15735	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	21	237,328.00	504,322.00	540,322.00	-	504,322.00	36,000.00	-
1418	โฉนด	905	23400	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	2	26.40	2,626.40	125.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
1419	โฉนด	1163	39014	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	2	88.60	3,888.60	170.00	661,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,062.00	-	661,062.00	-	-	
1420	โฉนด	1198	41813	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	3.30	703.30	200.00	140,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,660.00	-	140,660.00	-	-	
1421	โฉนด	256	1630	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	1	66.30	566.30	200.00	113,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,260.00	-	113,260.00	-	-	
1422	โฉนด	337	1317	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	1.00	3,301.00	170.00	561,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,170.00	-	561,170.00	-	-	
1423	โฉนด	564	17618	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	0	2.00	2.00	250.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	532,704.00	-	532,704.00	-	-
												540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	7	5,134.50	68,215.50	68,215.50	-	68,215.50	-	-
1424	โฉนด	663	18908	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	1	3.00	2,503.00	170.00	425,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,510.00	-	425,510.00	-	-
1425	โฉนด	42	3922	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	1	76.00	176.00	230.00	40,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,480.00	-	40,480.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
					1	2	0	78.30	878.30	230.00	202,009.00	541	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	11	108,000.00	132,000.00	334,009.00	-	334,009.00	-	-
												542	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	414,720.00	161,280.00	161,280.00	-	161,280.00	-	-
1426	ท.ค.			หมู่ 3 ๓.บางนบ	2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	849,784.00	-	809,784.00	40,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 206 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	140	1112	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
1428	โฉนด	1194	41845	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
1429	โฉนด	56	1065	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	41	602,640.00	45,360.00	104,860.00	-	45,360.00	59,500.00	-
1430	โฉนด	1133	35857	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	54.70	154.70	100.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	15,470.00	-	-	
1431	โฉนด	1116	32706	หมู่ ต.บางนบ	1	5	2	46.70	2,246.70	170.00	381,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,939.00	-	381,939.00	-	-	
1432	โฉนด	1222	40860	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	25.70	725.70	200.00	145,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,140.00	-	145,140.00	-	-	
1433	โฉนด	882	21806	หมู่ ต.บางนบ	1	6	2	63.00	2,663.00	170.00	452,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,710.00	-	452,710.00	-	-	
1434	โฉนด	801	21725	หมู่ 8 ต.บางนบ	2	0	1	46.00	146.00	170.00	24,820.00	546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	8	288,000.00	672,000.00	696,820.00	-	672,000.00	24,820.00	-
												547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	38	714,240.00	53,760.00	53,760.00	-	53,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 207 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	48	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-
1435	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	250	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01
1436	โฉนด	1277	43149	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
1437	โฉนด			หมู่ ต.บางนบ	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1438	โฉนด	490	17544	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	62.00	2,562.00	170.00	435,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,540.00	-	435,540.00	-	-
1439	โฉนด	815	21739	หมู่ ต.บางนบ	1	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
1440	โฉนด	1001	23496	หมู่ ต.บางนบ	1	11	2	60.00	4,660.00	170.00	792,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,200.00	-	792,200.00	-	-
1441	โฉนด	789	21713	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-
1442	โฉนด	418	15757	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	32.70	2,832.70	180.00	509,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,886.00	-	509,886.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 208 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	229	1167	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	53.00	2,153.00	200.00	430,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,600.00	-	430,600.00	-	-	
1444	โฉนด	122	1097	หมู่ 5 ๓.บางนบ	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	25	312,480.00	23,520.00	38,520.00	-	38,520.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.25	-	8,000.00	546,000.00	46	507,780.00	38,220.00	52,320.00	-	38,220.00	14,100.00	-
1445	โฉนด	1064	26272	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	11.00	2,011.00	250.00	502,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	502,750.00	-	-	
1446	โฉนด	405	15744	หมู่ 2 ๓.บางนบ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	28	595,200.00	44,800.00	67,400.00	-	44,800.00	22,600.00	-
1447	โฉนด	519	17573	หมู่ ๓.บางนบ	1	12	2	46.90	5,046.90	170.00	857,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,973.00	-	857,973.00	-	-	
1448	โฉนด	15	1040	หมู่ 1 ๓.บางนบ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	370,278.00	-	370,278.00	-	-
					1	5	2	93.20	2,293.20	270.00	619,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,164.00	-	619,164.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	1057	26265	หมู่ 2 ต.บางนบ	2	0	3	41.00	341.00	180.00	61,380.00	553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	13	132,000.00	108,000.00	169,380.00	-	169,380.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	180.00	900.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	60.00	8,150.00	110,025.00	7	7,701.75	102,323.25	103,223.25	-	-	103,223.25	0.30
1450	โฉนด	600	18714	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	40.00	1,840.00	310.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	-	-
1451	โฉนด	417	15756	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	19.00	1,019.00	250.00	254,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,750.00	-	254,750.00	-	-
1452	โฉนด	358	3955	หมู่ ต.บางนบ	1	4	2	27.00	1,827.00	170.00	310,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,590.00	-	310,590.00	-	-
1453	โฉนด	464	15959	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-
1454	โฉนด	1070	27119	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	3.00	3,303.00	170.00	561,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,510.00	-	561,510.00	-	-
1455	โฉนด	83	3104	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	2	59.00	259.00	400.00	103,600.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	21	219,072.00	465,528.00	569,128.00	-	465,528.00	103,600.00	-
1456	โฉนด	1193	41844	หมู่ ต.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 210 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1457	โฉนด	569	17623	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	90.00	1,690.00	200.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
1458	โฉนด	323	3946	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	52.00	2,452.00	170.00	416,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,840.00	-	416,840.00	-	-	
1459	โฉนด	783	21707	หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	0	48.40	48.40	200.00	9,680.00	556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	36	267,840.00	20,160.00	29,840.00	-	20,160.00	9,680.00	-
1460	โฉนด	356	3953	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1461	โฉนด	660	18905	หมู่ ๓.บางนบ	1	13	3	83.00	5,583.00	170.00	949,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,110.00	-	949,110.00	-	-	
1462	โฉนด	303	1294	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	2	24.00	3,024.00	170.00	514,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,080.00	-	514,080.00	-	-	
1463	โฉนด	1089	27138	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	33.00	733.00	200.00	146,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600.00	-	146,600.00	-	-	
1464	โฉนด	521	17575	หมู่ ๓.บางนบ	1	9	1	22.00	3,722.00	200.00	744,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,400.00	-	744,400.00	-	-	
1465	โฉนด	913	23408	หมู่ ๓.บางนบ	1	7	1	18.00	2,918.00	170.00	496,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,060.00	-	496,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 211 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1466	โฉนด	1094	27143	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	85.00	485.00	130.00	63,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	63,050.00	-	-		
1467	โฉนด	53	1064	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	65.00	265.00	130.00	34,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,450.00	-	34,450.00	-	-		
1468	โฉนด	791	21715	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
1469	โฉนด	1347	45421	หมู่ ต.บางนบ	1	4	0	6.50	1,606.50	180.00	289,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170.00	-	289,170.00	-	-		
1470	โฉนด	297	1288	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	13.00	413.00	200.00	82,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-		
1471	โฉนด	1337	45306	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	77.20	2,477.20	170.00	421,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,124.00	-	421,124.00	-	-		
1472	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	351	หมู่ 8 ต.บางนบ	3	0	0	6.75	6.75	180.00	1,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215.00	-	-	1,215.00	0.30		
					1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01		
					1	8	3	93.25	3,593.25	180.00	646,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,785.00	-	-	646,785.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	20.00	520.00	180.00	93,600.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	14	176,040.00	801,960.00	895,560.00	-	801,960.00	93,600.00	-
												558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	12	96,000.00	96,000.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
												559	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	48.00	-	2,150.00	103,200.00	12	14,448.00	88,752.00	88,752.00	-	88,752.00	-	-
												560	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20.00	-	2,150.00	43,000.00	6	8,600.00	34,400.00	34,400.00	-	34,400.00	-	-
												561	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	3	12,900.00	417,100.00	417,100.00	-	417,100.00	-	-
												562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	3	12,900.00	417,100.00	417,100.00	-	417,100.00	-	-
												563	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	3	12,900.00	417,100.00	417,100.00	-	417,100.00	-	-
												564	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	27.00	-	7,150.00	193,050.00	3	5,791.50	187,258.50	187,258.50	-	-	187,258.50	0.30
												565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,800.00	-	8,150.00	14,670,000.00	3	440,100.00	14,229,900.00	14,229,900.00	-	10,000,000.00	4,229,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1473	โฉนด	1371	46562	หมู่ ต.บางนบ	1	2	2	28.40	1,028.40	180.00	185,112.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,112.00	-	185,112.00	-	-	
1474	โฉนด	816	21740	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	67.00	4,467.00	170.00	759,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,390.00	-	759,390.00	-	-	
1475	โฉนด	2702	46289	หมู่ ต.ท่าขอม	1	6	2	71.60	2,671.60	180.00	480,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,888.00	-	480,888.00	-	-	
1476	โฉนด	46	1060	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	13.60	2,913.60	310.00	903,216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,216.00	-	903,216.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30	
1477	โฉนด	478	15974	หมู่ ต.บางนบ	1	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-	
1478	โฉนด	370	44248	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
1479	โฉนด	197	1153	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	77.12	177.12	300.00	53,136.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,136.00	-	53,136.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	14.88	14.88	300.00	4,464.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.00	99.16	8,150.00	480,850.00	2	9,617.00	471,233.00	475,697.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	66.10	-	-	-	-	-	-	314,435.72	-	314,435.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	33.89	-	-	-	-	-	-	161,213.71	161,213.71	-	-
												567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	399,024.00	-	399,024.00	-	-
												568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	33	312,480.00	23,520.00	23,520.00	-	23,520.00	-	-
1480	โฉนด	1197	41812	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	12.10	712.10	200.00	142,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,420.00	-	142,420.00	-	-
1481	โฉนด	346	3995	หมู่ 1 ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	1	2	84.00	684.00	200.00	136,800.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	6	58,680.00	919,320.00	1,056,120.00	-	1,056,120.00	-	-
												570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	16	225,918.00	800,982.00	800,982.00	-	800,982.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	481,176.00	-	481,176.00	-	-
												572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	14	79,218.00	360,882.00	360,882.00	-	360,882.00	-	-
												573	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	14	66,015.00	300,735.00	300,735.00	-	300,735.00	-	-
1482	โฉนด	834	21758	หมู่ ๓.บางนบ	1	10	2	0.00	4,200.00	130.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
1483	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	59	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.01
1484	โฉนด	1137	37597	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	81.30	1,681.30	130.00	218,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,569.00	-	218,569.00	-	-
1485	โฉนด	1138	37598	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	0	81.20	1,681.20	130.00	218,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,556.00	-	218,556.00	-	-
1486	โฉนด	842	21766	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	53.00	3,453.00	170.00	587,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,010.00	-	587,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 216 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1487	โฉนด	274	1273	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	8.00	3,408.00	170.00	579,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,360.00	-	579,360.00	-	-	
1488	โฉนด	136	3107	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	98.20	1,498.20	200.00	299,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,640.00	-	299,640.00	-	-	
1489	โฉนด	864	21788	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	81.00	1,881.00	180.00	338,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,580.00	-	338,580.00	-	-	
1490	โฉนด	1191	41842	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	3	66.00	1,566.00	170.00	266,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-	
1491	โฉนด	952	23447	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	1	61.00	2,161.00	200.00	432,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,200.00	-	432,200.00	-	-	
1492	น.ส.3		159	หมู่ 6 ต.บางนบ	1	10	2	27.00	4,227.00	100.00	422,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	-	422,700.00	0.01	
1493	โฉนด	1	1033	หมู่ ๓.บางนบ	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1494	โฉนด	309	1299	หมู่ 4 ต.บางนบ	5	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	-	-	-	-	-	-	16,500.00	635,700.00	-	652,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 217 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	3	29,340.00	948,660.00	1,022,160.00	-	948,660.00	73,500.00	-
1495	โฉนด	839	21763	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	17.00	1,817.00	170.00	308,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,890.00	-	308,890.00	-	-
1496	โฉนด	595	17649	หมู่ ๓.บางนบ	1	1	3	83.00	783.00	250.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-
1497	โฉนด	470	15966	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	23.00	323.00	130.00	41,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990.00	-	41,990.00	-	-
1498	โฉนด	1038	25419	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	1	28.00	3,328.00	170.00	565,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,760.00	-	565,760.00	-	-
1499	โฉนด	139	1111	หมู่ ๓.บางนบ	1	6	0	17.00	2,417.00	170.00	410,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,890.00	-	410,890.00	-	-
1500	โฉนด	34	1054	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	63.00	363.00	130.00	47,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,190.00	-	47,190.00	-	-
1501	โฉนด	1014	23509	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	2	51.00	1,851.00	170.00	314,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,670.00	-	314,670.00	-	-
1502	โฉนด			หมู่ 8 ๓.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	28	669,600.00	50,400.00	70,400.00	-	70,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												578	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	72.00	-	2,150.00	154,800.00	24	58,824.00	95,976.00	95,976.00	-	95,976.00	-	-
1503	โฉนด	171	1256	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	62.00	1,262.00	130.00	164,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,060.00	-	164,060.00	-	-
1504	โฉนด	634	18748	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	73.00	3,273.00	200.00	654,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,600.00	-	-	654,600.00	0.01
1505	โฉนด	522	17576	หมู่ 2 ๓.บางนบ	2	0	1	19.70	119.70	125.00	14,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,962.50	-	-	14,962.50	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	125.00	275,000.00	579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	27	0.00	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
1506	โฉนด	1096	27145	หมู่ ๓.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1507	โฉนด	382	5103	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	2	48.00	248.00	130.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-
1508	โฉนด	318	1302	หมู่ ๓.บางนบ	1	2	3	4.00	1,104.00	440.00	485,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,760.00	-	485,760.00	-	-
1509	โฉนด	1041	25422	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	60.30	1,460.30	180.00	262,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,854.00	-	262,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอบัวไพร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 219 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	160	1128	หมู่ ต.บางนบ	2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	580	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	82,116.00	-	56,916.00	25,200.00	-
1511	น.ส.3ก	อำเภอหัวไทร	248	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01
1512	โฉนด	1350	45477	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	2.60	202.60	300.00	60,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,780.00	-	60,780.00	-	-
1513	โฉนด	1170	39275	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	1	37.60	137.60	440.00	60,544.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	639,520.00	-	639,520.00	-	-
1514	โฉนด	220	3938	หมู่ ต.บางนบ	1	8	1	90.00	3,390.00	190.00	644,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,100.00	-	644,100.00	-	-
1515	โฉนด	329	1641	หมู่ ต.บางนบ	1	5	3	25.00	2,325.00	170.00	395,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,250.00	-	395,250.00	-	-
1516	โฉนด	597	17651	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	19.00	419.00	250.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	104,750.00	-	-
1517	น.ส.3ก	บ้านหัวถนน	46	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	582	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	29	0.00	-	30,000.00	-	-	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 220 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1518	โฉนด	771	21695	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	40.00	2,840.00	170.00	482,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	482,800.00	-	-	
1519	โฉนด	102	3105	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
1520	โฉนด	255	1629	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
1521	โฉนด	585	17639	หมู่ ต.บางนบ	1	2	1	18.40	918.40	170.00	156,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,128.00	-	156,128.00	-	-	
1522	โฉนด	476	15972	หมู่ ต.บางนบ	1	1	3	32.00	732.00	130.00	95,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-	
1523	โฉนด	279	1632	หมู่ ต.บางนบ	1	6	3	76.00	2,776.00	100.00	277,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	277,600.00	-	-	
1524	โฉนด	1135	37031	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	94.60	194.60	300.00	58,380.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	36	727,632.00	445,968.00	504,348.00	-	504,348.00	-	-
1525	โฉนด	1105	31927	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
1526	โฉนด	874	21798	หมู่ ต.บางนบ	1	10	2	13.00	4,213.00	170.00	716,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,210.00	-	716,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1527	น.ส.3		172	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.02	
1528	น.ส.3ก		170	หมู่ 1 ต.บางนบ	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	477,704.00	-	457,704.00	20,000.00	0.02
1529	โฉนด	726	21650	หมู่ 7 ต.บางนบ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	8,000.00	440,000.00	28	409,200.00	30,800.00	58,800.00	-	58,800.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	754,432.00	-	727,632.00	26,800.00	-
1530	โฉนด	203	3112	หมู่ 3 ต.บางนบ	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	170.00	19,210.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	8	109,536.00	1,259,664.00	1,278,874.00	-	1,278,874.00	-	-
1531	โฉนด	915	23410	หมู่ ต.บางนบ	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
1532	โฉนด	1304	45114	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	51.10	451.10	440.00	198,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,484.00	-	198,484.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 222 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โฉนด	824	21748	หมู่ ๓.บางนบ	1	4	1	60.00	1,760.00	170.00	299,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-		
1534	โฉนด	955	23450	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	2	25.20	3,425.20	170.00	582,284.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,284.00	-	582,284.00	-	-		
1535	โฉนด	72	1644	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	0	4.10	1,204.10	130.00	156,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,533.00	-	156,533.00	-	-		
1536	โฉนด	561	17615	หมู่ ๓.บางนบ	1	8	0	40.00	3,240.00	170.00	550,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-		
1537	โฉนด	954	23449	หมู่ ๓.บางนบ	1	3	2	38.60	1,438.60	130.00	187,018.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,018.00	-	187,018.00	-	-		
1538	น.ส.3ก	49	358	หมู่ 9 ๓.บางนบ	2	0	1	63.00	163.00	100.00	16,300.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	11	105,624.00	774,576.00	790,876.00	-	774,576.00	16,300.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	409,684.00	-	369,684.00	40,000.00	-
												590	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	83,538.00	-	83,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	36	401,760.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
												592	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	16	20,196.00	71,604.00	71,604.00	-	71,604.00	-	-
												593	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1539	โฉนด	118	3982	หมู่ ๓.บางนบ	1	0	3	47.00	347.00	500.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	173,500.00	-	-
1540	โฉนด	1313	44418	หมู่ 7 ต.บางนบ	2	0	1	10.60	110.60	200.00	22,120.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	30	415,650.00	415,650.00	437,770.00	-	437,770.00	-	-
1541	โฉนด	1136	37822	หมู่ 4 ต.บางนบ	2	0	0	56.10	56.10	500.00	28,050.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	20	366,750.00	855,750.00	883,800.00	-	883,800.00	-	-
1542	โฉนด	280	1633	หมู่ 3 ต.บางนบ	2	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	17	1,130,220.00	753,480.00	781,300.00	-	781,300.00	-	-
1543	โฉนด	499	17553	หมู่ 2 ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					2	0	1	93.00	193.00	220.00	42,460.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	68	803,520.00	60,480.00	102,940.00	-	60,480.00	42,460.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 224 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1544	โฉนด	123	1098	หมู่ 5 ต.บางนบ	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	8,000.00	1,248,000.00	46	1,160,640.00	87,360.00	127,860.00	-	127,860.00	-	-
1545	โฉนด	295	1286	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	27.00	2,927.00	170.00	497,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,590.00	-	497,590.00	-	-
1546	โฉนด	1007	23502	หมู่ ต.บางนบ	1	6	1	80.00	2,580.00	170.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
1547	โฉนด	1348	45439	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	65.40	2,165.40	170.00	368,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,118.00	-	368,118.00	-	-
1548	โฉนด	838	21762	หมู่ ต.บางนบ	1	7	1	33.00	2,933.00	170.00	498,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,610.00	-	498,610.00	-	-
1549	โฉนด	1321	44939	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1550	โฉนด	1310	44154	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-
1551	โฉนด	1382	46675	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	23.40	123.40	440.00	54,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,296.00	-	54,296.00	-	-
1552	โฉนด	25	3970	หมู่ ต.บางนบ	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 225 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	70.00	370.00	130.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-	
1553	น.ส.3ก		1093	หมู่ ต.บางนบ	1	11	0	91.00	4,491.00	170.00	763,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,470.00	-	-	763,470.00	0.01	
1554	โฉนด	1569	52080	หมู่ ต.บางนบ	1	2	3	54.30	1,154.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1555	โฉนด	222	1161	หมู่ ต.บางนบ	1	7	0	34.00	2,834.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1556	โฉนด	1559	51676	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	79.50	179.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1557	โฉนด	1560	51677	หมู่ ต.บางนบ	1	5	1	1.80	2,101.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1558	โฉนด	493	51678	หมู่ ต.บางนบ	1	0	2	2.70	202.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1559	น.ส.3ก		5025	หมู่ ต.บ้านราม	1	4	2	65.00	1,865.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1560	โฉนด	1566	52012	หมู่ ต.บางนบ	1	6	0	0.00	2,400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1561	โฉนด	1567	52013	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	91.40	2,091.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1562	โฉนด	1574	52370	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	53.30	53.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1563	โฉนด	1565	51962	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	98.00	98.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1564	โฉนด	1585	52869	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	2	1	3.50	903.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1565	โฉนด	1586	52870	หมู่ 8 ต.บางนบ	1	0	3	0.80	300.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1566	โฉนด	1568	52017	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	8	0	62.80	3,262.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1567	โฉนด	1576	52552	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	2	0	9.70	809.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1568	โฉนด	1575	52519	หมู่ ต.บางนบ	1	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1569	โฉนด	1571	52344	หมู่ ต.บางนบ	1	3	0	95.70	1,295.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บางนบ อำเภอกัหวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าี่ 227 จาก 228

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1570	โฉนด	1553	51531	หมู่ 9 ต.บางนบ	1	3	2	41.80	1,441.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1571	โฉนด	1562	51759	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	7	3	58.80	3,158.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1572	โฉนด	1582	52618	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	2	3	28.70	1,128.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1573	โฉนด	1584	52715	หมู่ 1 ต.บางนบ	1	10	2	12.80	4,212.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1574	โฉนด	1577	52579	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1575	โฉนด	1578	52580	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1576	โฉนด	1579	52581	หมู่ ต.บางนบ	1	10	3	9.70	4,309.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1577	โฉนด	1580	52582	หมู่ ต.บางนบ	1	5	0	0.00	2,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1578	โฉนด	1581	52583	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	29.30	129.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1579	น.ส.3ก		425	หมู่ 6 ต.บางนบ	1	5	2	13.00	2,213.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1580	น.ส.3ก		494	หมู่ 4 ต.บางนบ	1	2	3	97.00	1,197.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1581	โฉนด	1588	52977	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1582	โฉนด	1589	52978	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1583	โฉนด	1590	52979	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1584	โฉนด	1591	52980	หมู่ ต.บางนบ	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1585	โฉนด	1592	53149	หมู่ ต.บางนบ	1	0	1	50.80	150.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท